



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

PROGETTI STRADALI COMUNALI

Introduzione di una ZONA 30 a Gordemo e la realizzazione dei nuovi posteggi pubblici ai mapp.li 1801 RFD e 1845 RFD di Gordola e dei relativi atti espropriativi

Il Municipio di Gordola

richiamati:

- la Legge sulle strade del 20 marzo 1983;
- la Legge di espropriazione del 8 marzo 1971;
- il credito di CHF 1'220'000.- (MM1444 approvato dal CC in data 03.02.2020) per la realizzazione di parte delle opere previste da progetto;
- il credito di CHF 620'000.- (MM1568 approvato dal CC in data 165.12.2024) per la realizzazione delle opere previste dal progetto;
- la Risoluzione Municipale no.1155 del 02.06.2025 con la quale il Municipio ha approvato il progetto stradale;

risolve:

1. È ordinata la pubblicazione durante il periodo di 30 giorni consecutivi presso la Cancelleria comunale del progetto stradale "Introduzione ZONA 30 a Gordemo e nuovi posteggi ai mapp. 1801 RFD e 1845 RFD", comprendente i seguenti documenti:
 - 1848.3_P-01 Relazione tecnica
 - 1848.3_P-02 Piano orientativo
 - 1848.3_P-03 Planimetria generale e segnaletica
 - 1848.3_P-04 Planimetria e sezioni tipo nuovo parcheggio al mapp. 1801 RFD
 - 1848.3_P-05 Planimetria e sezioni tipo nuovo parcheggio al mapp. 1845 RFD
 - 1848.3_P-06 Planimetria infrastrutture
 - 1848.3_P-07 Piano di esproprio,
2. La pubblicazione, annunciata a norma di legge, avviene durante il periodo di **30 giorni dal 27 giugno 2025 al 28 agosto 2025** compresi.
3. Ogni interessato può consultare gli atti durante gli orari di apertura degli sportelli: da lunedì a venerdì dalle ore 10:00 alle ore 11:45 e dalle ore 14:00 alle ore 16:00, presso l'Ufficio tecnico comunale **previo appuntamento tel. 091 735 16 20.**
4. Una copia degli atti, secondo l'art. 32 LStr, è inviata al Dipartimento del territorio, Bellinzona.
5. Entro il termine di pubblicazione, gli interessati devono notificare per iscritto al Municipio in 3 copie:
 - Le opposizioni all'espropriazione
 - Le domande intese ad ottenere modificazioni dei piani
 - Le domande di ampliamento dell'espropriazione
 - Le pretese di indennità

Le opposizioni, le domande e le pretese tardive sono escluse dal seguito della procedura, riservati gli articoli 31 e 32 Lespr.
6. Ha facoltà di opposizione al progetto stradale comunale ogni persona che dimostri un interesse legittimo. Non sono ammesse opposizioni su oggetti già decisi con l'approvazione del Piano regolatore e in particolare sul principio dell'espropriazione (art 33 LStr).
7. Si richiama l'attenzione sulle norme degli articoli 26 e 33 cpv 1 della Legge cantonale di espropriazione.



- *Art 26: "Ricevuto l'avviso di espropriazione i locatori di stabili o terreni espropriati hanno l'obbligo di darne immediata comunicazione ai loro conduttori o affittuari e di disdire i contratti per il più prossimo termine utile".*
 - *Art 33: "Dal giorno della pubblicazione del deposito degli atti, rispettivamente dal giorno dell'intimazione dell'avviso personale in caso di omissione della pubblicazione, non sono più consentiti, ai titolari dei diritti di cui è chiesta l'espropriazione, atti di disposizione tali da rendere più gravosa l'espropriazione".*
8. Ai titolari di diritti espropriandi figuranti nei pubblici registri o altrimenti noti sarà intimato un avviso personale.
9. Il presente avviso è pubblicato sul Foglio Ufficiale cantonale, all'albo comunale e sito www.gordola.ch.

Gordola, **25.06.2025**

IL MUNICIPIO