

RAPPORTO DI MAGGIORANZA - COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MM 1567 – Richiesta di credito di CHF 1'520'000.00

per la fase esecutiva della messa in sicurezza del Riale Burio (asta di confluenza da Via Loco Coste fino al Centro Scolastico al Burio)

Gordola, 21 gennaio 2024

Signor Presidente, gentili Signore, egregi Signori Consiglieri Comunali,

il Municipio con il messaggio 1567 datato ottobre 2023, sottopone al Consiglio Comunale la richiesta di credito per un importo di CHF 1'520'000.00 per la realizzazione della **Fase esecutiva della messa in sicurezza** del Riale Burio dall'asta di confluenza da Via Loco Coste fino al Centro Scolastico al Burio.

Il Riale Burio è da parecchi anni un sorvegliato speciale da parte del nostro Ufficio Tecnico, in quanto quasi regolarmente in concomitanza di eventi meteorologici di particolare intensità è causa di problemi dovuti a trasporto di materiale e detriti vari da erosioni o accumuli.

I detti trasporti di materiali sono principalmente causa di intasamenti dei passaggi attraversanti le strade comunali con conseguenti straripamenti dei "tombini", il deposito di materiale e scorrimento delle acque sulle strade o su proprietà private generando importanti danni.

Gli straripamenti più importanti si sono avuti negli anni 1988, 2002, 2008, e di recente nell'agosto del 2020, ma come detto quasi regolarmente a ogni periodo di precipitazioni intense qualcosa succede. Fortunatamente, i danni sono sempre stati relativamente contenuti non mettendo quasi mai in pericolo edifici o persone. La ricerca di soluzioni tecnicamente valide e cautelative è risultata essere assai complessa, non essendo il Burio un torrente a regime continuo ma bensì temporaneo, pertanto difficile da prevederne le "mosse".

Il dettaglio tecnico degli interventi è ampiamente esposto e dettagliato nel Messaggio in oggetto, pertanto nel rapporto non si entra in dettaglio nel merito ma si vuole evidenziare il principio e la logica del progetto.

È stato appurato che il Burio trasporta a valle materiale trovato sul suo alveo a seguito di diversi eventi oppure materiale che va a erodere dai terreni adiacenti resi fragili da situazioni meteorologiche particolari quali a esempio siccità o instabilità del terreno o detriti della boscaglia.

La tecnica proposta è quella di andare a contenere i detriti descritti, a monte della Via Loco Coste, mediante una serie di briglie di sbarramento trasversali previo rinforzo del fondo di scorrimento dell'alveo con massicciate e elementi in calcestruzzo. Le descritte briglie di contenimento sono

studiate in modo tale da poterle vuotare dal basso verso l'alto risalendo da Via Loco Coste, quindi con possibilità di accesso con macchinari e automezzi relativamente semplici.

Il fatto di trattenere il materiale e detriti vari a monte permetterà un deflusso dell'acqua del riale regolare nel suo alveo.

Oltre agli interventi principali descritti si prevedono pure interventi di miglioria idraulica nei manufatti di attraversamento delle strade comunali interessate (tombini).

Importante evidenziare come il Riale Burio di principio non è un corso di acqua "pericoloso" anche a fronte di eventi meteorologici con precipitazioni intense, importante che materiali e detriti non oltrepassino le briglie.

Nel Messaggio è affrontato in maniera chiara il tema "manutenzioni" e relativi costi per le infrastrutture che saranno realizzate, questi sono quantificati nelle categorie ordinarie e straordinarie.

I costi in dettaglio sono esposti nella ricapitolazione a pag.9/14 del MM.

L'importo complessivo dei costi delle opere ammonta a **CHF 1'595'000**, da questi sono da dedurre i crediti già approvati per un totale di **CHF 105'000** (MM 1155-15519) e aggiunta delle prestazioni UTC per un importo di **CHF 30'000** per un ammontare complessivo di **CHF 1'520'000.00** IVA inclusa.

Sussidiamento dell'opera

Il progetto è stato approvato dagli Uffici Cantionali preposti, quindi queste opere beneficeranno di sussidi pari al 60% dei costi delle opere

Contributi di miglioria

Secondo la legge cantonale 703.100 il Comune è tenuto a richiedere i contributi di miglioria per tali opere, i dettagli sono ancora da definire, il Municipio propone una percentuale di prelievo pari al 30% dei costi globali al netto di sussidi cantonali e federali, base questa applicata per le opere del Riale Carcale.

Totale costi a carico del Comune dedotti sussidi e contributi dovrebbe ammontare a CHF 455'000.00

Sulla base delle considerazioni sopraesposte la Commissione della Gestione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere:

1. È approvato un credito di CHF 1'520'000.00 per la fase esecutiva della messa in sicurezza del Riale Burio (asta di confluenza da Via Loco Coste fino al centro scolastico Burio)
Il credito di cui al p.to 1 è iscritto a un nuovo conto investimenti.
2. Eventuali sussidi e partecipazioni di altri Enti andranno in deduzione del credito concesso.
3. Il Municipio é chiamato a procedere all'imposizione dei contributi di miglioria , secondo i dispositivi della legge in vigore, nella misura del 30% dei costi globali determinanti secondo il piano del perimetro.
4. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° maggio 2023, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori.
5. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.

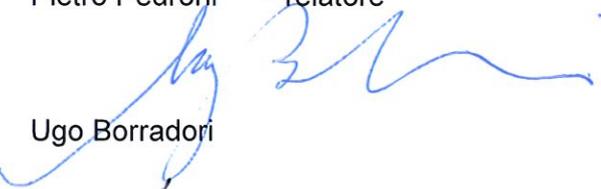
Con ossequio:



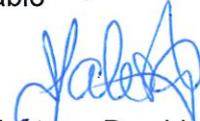
Pietro Pedroni - relatore



Badasci Fabio



Ugo Borradori



Gabriele Balestra – Presidente



Davide Gianettoni



Jo Wyss



Gabriella Scaroni