

RAPPORTO DELLA COMMISSIONE EDILIZIA E PIANO REGOLATORE

MM 1559 – Richiesta credito di CHF 1'350'000

Per risanamento delle sorgenti Mulini, per la realizzazione della nuova camera di collegamento e regolazione di Via Cecchino e illuminazione pubblica.

Gordola, 20 febbraio 2024

Signor Presidente, signore e signori Consiglieri Comunali,

il Municipio con il MM 1559 chiede un credito di 1'350'000 CHF per risanare le quattro sorgenti dei Mulini e per realizzare la nuova camera di collegamento e regolazione in Via Cecchino (con illuminazione pubblica). La richiesta è quindi volta a realizzare il progetto sviluppato dallo studio d'ingegneria Sciarini SA, su richiesta del Municipio (RM 1977, approvata il 14 novembre 2022).

Come chiarito nella serata informativa rivolta alle Commissioni Edilizia/PR e Gestione del 6 novembre scorso, si tratta di un progetto ad ampio respiro, che coinvolge *in primis* il comune di Tenero-Contra e in futuro possibilmente anche quelli di Lavertezzo e Cugnasco-Gerra: Gordola dispone infatti di un'eccedenza idrica di oltre 200'000 m³ all'anno, che potrà distribuire ai comuni limitrofi.

Data la sua natura intercomunale, l'intervento sarà sussidiato per il 20%-30% (p. 30 del MM 1159), mentre il resto dei costi sarà suddiviso equamente tra il comune di Gordola e quello di Tenero-Contra (50% a testa, ad eccezione dell'illuminazione pubblica, p. 30); inoltre, procedere con i lavori descritti nel MM permetterà di sbloccare i circa 930'000 CHF di sovvenzioni per le opere già realizzate nella valle del Carcale (p. 4 e p. 30).

I lavori sono suddivisi in quattro fasi, le prime due delle quali finanziate con il credito richiesto nel MM in oggetto: si prevede di risanare completamente le quattro captazioni dei Mulini (due di proprietà di Gordola e attualmente fuori servizio; due di Tenero-Contra, in servizio), mettendole a norma e tutte in funzione, così da aumentare la possibilità di approvvigionamento idrico; verranno inoltre posate nuove condotte in polietilene e realizzata «una nuova camera di collegamento e regolazione in via Cecchino, con lo scopo di immettere le sorgenti Mulini nella rete di distribuzione di Gordola e poter sfruttare il nuovo collegamento intercomunale tra Tenero-Contra e Gordola» (p. 5). La camera di collegamento sarà fondamentale anche per le fasi successive del progetto, a partire dalla fase 3 (p. 6).

Qualora il credito venisse approvato, i comuni di Gordola e Tenero-Contra dovranno elaborare una convenzione di cessione, necessaria a definire «tutti i dettagli di compravendita dell'acqua, degli immobili, di suddivisione dei costi di manutenzione, ecc» (p. 30); a questa prima convenzione ne farà seguito una seconda, relativa al consumo dell'acqua. Entrambe saranno oggetto di MM distinti. È, questo, l'unico aspetto ancora poco chiaro agli occhi della Commissione Edilizia e PR, che attende chiarimenti in merito, non appena possibile.

Alla luce di quanto esposto, la Commissione Edilizia e del Piano Regolatore invita il Consiglio comunale a voler

RISOLVERE:

1. al Comune è concesso un credito di CHF 1'350'000 per il risanamento delle sorgenti Mulini, per la realizzazione della nuova camera di collegamento e regolazione in Via Cecchino e illuminazione pubblica;
2. il credito è iscritto ad un nuovo conto investimenti del Comune;
3. eventuali sussidi e partecipazioni di altri Enti andranno in deduzione del credito concesso;
4. il credito è ritenuto all'indice del costo della vita al 1° gennaio 2023, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori;
5. ai sensi dell'art. 13 cpv 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.

Con ossequio,

Joëlle Matasci – relatrice

Tania Soldati – presidente

(CON RISERVA)

Alice Caiocca (con riserva)

Graziano Carrara

Pascal Fara

Alessandro Gnesa

Aris Mozzetti