



Dicastero:

## Investimenti in Infrastrutture e corsi d'acqua

Messaggio Municipale:

**No. 1542**

Oggetto:

### **Richiesta di un credito di CHF 680'000.-**

Nuove fermate bus, interventi di miglioria stradali e  
sostituzione canalizzazione Via San Gottardo



## MM no. 1542

### Nuove fermate bus, interventi di miglioria stradali e sostituzione canalizzazione Via San Gottardo.

Egregio signor Presidente,

Gentili Signore e Signori Consiglieri Comunali,

il Municipio vi sottopone per esame e approvazione la richiesta di un credito di CHF 680'000.- necessari per l'allargamento del marciapiede lato a monte zona fermata bus Gordola Posta, il risanamento di due solette marciapiede lato a valle zona fermata Gordola Posta e la sostituzione dei dadi in porfido con bordure con ripristino della pavimentazione. In concomitanza si procederà pure con degli interventi puntuali su tre tratti di canalizzazione pubbliche localizzati in corrispondenza di altrettanti incroci di Via San Gottardo con Via Sologgio, Via Scuole e Via Stazione.

## 1. Introduzione

La decisione della Confederazione di intervenire con il risanamento dello strato d'usura, nell'ambito del progetto di risanamento fonico delle strade cantonali (progetto di risanamento fonico delle strade cantonali approvato dal DT in data 8 novembre 2019), ha decisamente impattato sul territorio del Comune di Gordola.

Interventi strutturali e di miglioria, programmati dai preposti uffici cantonali, che hanno interessato le tre arterie principali anche con cantieri paralleli. Conseguentemente, il Comune è stato chiamato nell'adeguamento delle proprie infrastrutture con un impegno straordinario finanziario e del nostro settore tecnico. Non da ultimo, la popolazione e l'utenza è stata chiamata ad armarsi di pazienza e tolleranza.

A titolo informativo riassumiamo in sintesi i principali cantieri stradali, di pertinenza cantonale, che hanno interessato e condizionato negli ultimi 24 mesi il territorio di Gordola. Inoltre, anticipiamo i prossimi progetti di riqualifica dell'asse urbano:

#### **STR.1519.001\* - Via Gaggiolo** (traffico giornaliero medio 1'893 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM 1476;
- curva Ghiggioli allargamento stradale e strato fonoassorbente;
- posa infrastrutture comunali e ammodernamento illuminazione pubblica + SES;
- lunghezza tratta ca. 160 ml;
- esecuzione 2021/'22.

#### **PGS.1519.001\* - Via Gaggiolo** (traffico giornaliero medio 1'893 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM (a seguire);
- tratta Via delle Vigne – limite d'opera cantiere curva Ghiggioli;
- posa strato fonoassorbente;
- posa infrastrutture comunali e ammodernamento illuminazione pubblica + SES;
- predisposizione smaltimento acque chiare per Via delle Vigne (proseguo opera 2027);
- lunghezza tratta ca. 290 ml;
- esecuzione 2023.



**PGS.410.001\* - Via Gaggiole acque chiare** (proseguo intervento PGS.1519.001)

- MM (a seguire);
- Via delle Vigne posa condotta acque chiare per smaltimento acque sorgive (da definire);
- sostituzione e potenziamento infrastrutture comunali (da definire);
- lunghezza tratta ca. 250 ml;
- esecuzione 2027 (da definire).

**STR.1519.002\* - Via Gaggiole** (traffico giornaliero medio 1'915 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM 1414 - MM 1511;
- tratta riale Carcale – Via delle Vigne;
- sistemazione stradale e formazione nuovo marciapiede e strato fonoassorbente;
- posa infrastrutture comunali e ammodernamento illuminazione pubblica + SES;
- lunghezza tratta ca. 240 ml;
- esecuzione 2022/'23.

**PGS.351.001\* - Via Gaggiole** (traffico giornaliero medio 3'113 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- tratta Via San Gottardo – riale Carcale;
- posa strato fonoassorbente;
- sostituzione chiusini infrastrutture comunali;
- lunghezza tratta ca. 500 ml;
- esecuzione 2022.

**PGS.834.001\* - Via Valle Verzasca E18** (traffico giornaliero medio 2'895 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM 1500;
- tratta Via San Gottardo – percorso pedonale Vicolo Zucca;
- posa strato fonoassorbente;
- posa infrastrutture comunali e ammodernamento illuminazione pubblica + SES;
- lunghezza tratta ca. 310 ml;
- esecuzione 2022/'23.

**PGS.834.001\* - Via Valle Verzasca E19** (traffico giornaliero medio 3'086 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM 1500;
- limite d'opera cantiere E18 – limite zona edificabile frazione di Scalate;
- posa strato fonoassorbente;
- posa infrastrutture comunali e ammodernamento illuminazione pubblica + SES;
- lunghezza tratta ca. 600 ml;
- esecuzione 2022/'23.

**PGS.826.001\* - Via San Gottardo FASE I** (traffico giornaliero medio 10'043 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM 1495;
- confine comunale Tenero – posteggio comunale ponte Ascitutto;
- posa strato fonoassorbente;
- posa condotta intercomunale acqua potabile Tenero;
- posa infrastrutture comunali e ammodernamento illuminazione pubblica + SES;
- lunghezza tratta ca. 210 ml;
- esecuzione 2021/'22.



**PGS.826.002\* - Via San Gottardo FASE II** (traffico giornaliero medio 10'043 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM 1498;
- posteggio comunale ponte Asciutto – bivio Via Valle Verzasca;
- posa strato fonoassorbente;
- posa infrastrutture comunali e ammodernamento illuminazione pubblica + SES;
- lunghezza tratta ca. 220 ml;
- esecuzione 2022.

**STR.826.002\* - Via San Gottardo fermate bus** (traffico giornaliero medio 6'779 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM 1542;
- bivio Via Valle Verzasca – parcheggio località Al Motto;
- fermate bus, interventi di miglioria e posa strato fonoassorbente;
- sostituzione e potenziamento infrastrutture comunali;
- lunghezza tratta ca. 470 ml;
- esecuzione 2024

**STR.826.006\* - Via San Gottardo E17.2** (traffico giornaliero medio 9'184 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- tratta parcheggio località Al Motto – bivio Via Gaggiolo;
- posa strato fonoassorbente;
- sostituzione chiusini infrastrutture comunali;
- lunghezza tratta ca. 170 ml;
- esecuzione 2022.

**STR.826.001\* - Via San Gottardo riqualifica** (traffico giornaliero medio 12'169 / fonte [www.oasi.ti.ch](http://www.oasi.ti.ch))

- MM (a seguire);
- bivio Via Gaggiolo – rotonda di Riazzino;
- riqualifica asse urbano con pista ciclabile (dettagli da definire);
- sostituzione e potenziamento infrastrutture comunali (dettagli da definire);
- lunghezza tratta ca. 1'500 ml;
- esecuzione dal 2025 in poi... (da definire).

\*legenda

STR. -> pratica UTC  
826. -> no. fondo  
001 -> no. pratica

## 2. Descrizione di massima del progetto

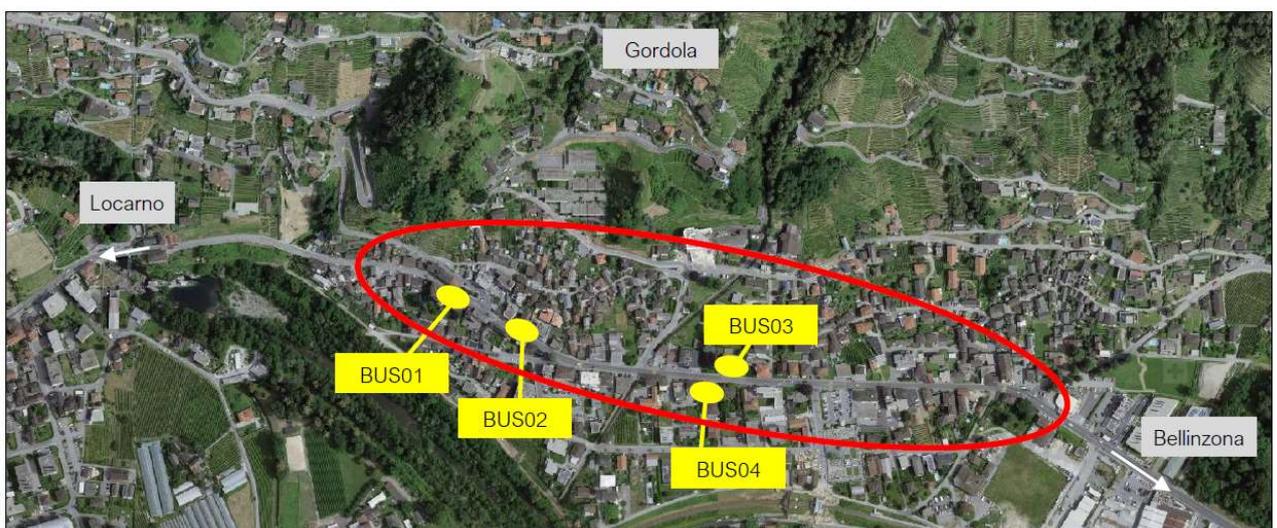
Il Programma di agglomerato del Locarnese (PALoc 3) prevede di modificare alcune linee del trasporto pubblico con l'introduzione di nuovi percorsi per i bus. Parallelamente, le fermate devono essere adattate alle esigenze a favore dei disabili ai sensi della relativa Legge federale. In quest'ottica si inserisce il progetto di adeguamento delle fermate di Gordola Centro (ex fermata Gordola Gnesa) e Gordola Bivio Verzasca (ex fermata Gordola Posta), che verranno potenziate e migliorate dal punto di vista della sicurezza, del confort e dell'attrattività. Queste opere sono finanziate dal Cantone Ticino, dalla CIT e dalla Confederazione.

In contemporanea al rifacimento delle fermate del bus saranno realizzati ulteriori interventi al fine di contenere i disagi per l'utenza. Il più importante è quello relativo alla sostituzione completa dello strato d'usura con la successiva posa di un nuovo strato di pavimentazione fonoassorbente nell'ambito del progetto di risanamento fonico delle strade cantonali.

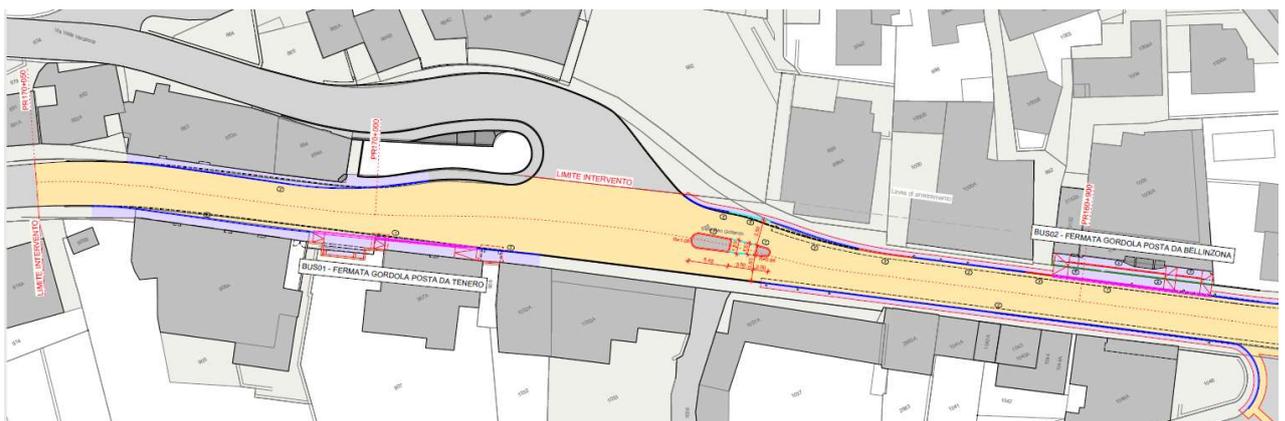


L'intervento prevede interventi di miglioria quali la sostituzione delle attuali bande di moderazione realizzate in cubotti e la successiva posa di nuove bordure, il rifacimento di due solette in calcestruzzo poste sotto il marciapiede e l'allargamento del marciapiede situato sul lato destro in direzione di Tenero dopo l'incrocio con la Via San Gottardo (attualmente di larghezza ridotta pari a 50 cm.).

Gli interventi di miglioria (sostituzione bordure, allargamento marciapiede, rifacimento solette sotto marciapiede) sono finanziati tramite il conto cantonale 1004. I lavori di allargamento marciapiede (lato monte) e gli interventi necessari per il risanamento delle due solette del marciapiede (lato a valle) sono cofinanziati dal Comune in ragione del 50%. I costi per la sostituzione dei dadi in porfido con nuove bordure sono suddivisi in ragione del 25% Comune e 75% Cantone.



-situazione generale con inquadramento fermate-



-estratto progetto fermate bus 01 e 02 "Gordola Posta"-



-estratto progetto fermate bus in raccordo Via Scuole-



-estratto progetto fermate bus 03 e 04 "Gordola Gnesa"-

## 2.1 Fermate bus

### BUS01 e 02 – fermata Gordola Posta

La fermata diventerà in futuro un punto di passaggio per tutte le tre linee del trasporto pubblico. Il progetto prevede dunque la realizzazione di tre punti di fermata situati lungo le tre vie di accesso all'incrocio.

### BUS03 e 04 – fermata Gordola Gnesa

Le attuali fermate *Gordola Gnesa* e *Gordola Municipio* sono disposte tra loro a circa 150 m di distanza. In un'ottica di adeguamento delle fermate e di riorganizzazione delle stesse, il progetto prevede la soppressione delle attuali 4 fermate esistenti (due per senso di marcia) e la successiva realizzazione di una nuova fermata che, riprendendo il nome di *Gordola Gnesa*, si posizionerà al centro tra le due fermate attuali.



## 2.2 Careggiata stradale

Il progetto prevede il rifacimento completo dello strato d'usura della pavimentazione esistente mediante la posa di un nuovo strato in asfalto fonoassorbente nell'ambito del progetto di risanamento fonico delle strade cantonali secondo l'Ordinanza federale contro l'inquinamento fonico (OIF).

L'intervento prevede la rimozione delle attuali bande di moderazione eseguite con cubotti e la successiva posa di nuove bordure.

## 2.3 Marciapiede

Di fronte alla fermata Gordola Posta da Tenero si prevede l'allargamento dell'attuale marciapiede in direzione di Tenero. Tale marciapiede possiede attualmente una larghezza di soli 0.50 m con evidenti problemi di sicurezza per l'utenza. Il progetto prevede una ridefinizione della sua geometria tenendo conto dei seguenti vincoli progettuali.

In considerazione di quanto appena scritto e in accordo con l'Area operativa, per consentire un incrocio di due mezzi pesanti in sicurezza, si impone una larghezza del marciapiede in direzione Tenero pari a 90 cm in corrispondenza dell'angolo dell'edificio adiacente. Oltre questo restringimento, il marciapiede presenta una larghezza media di ca. 1.20 m.

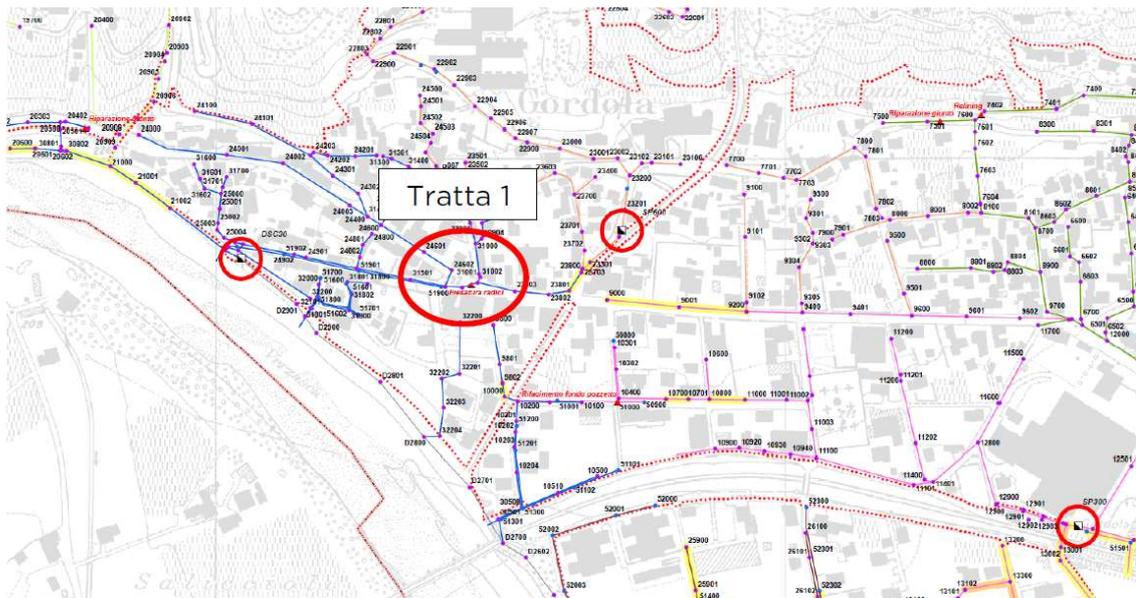
## 2.4 Evacuazione delle acque

Le infrastrutture esistenti, secondo il progetto cantonale, saranno mantenute e se del caso verranno adeguate in quota.

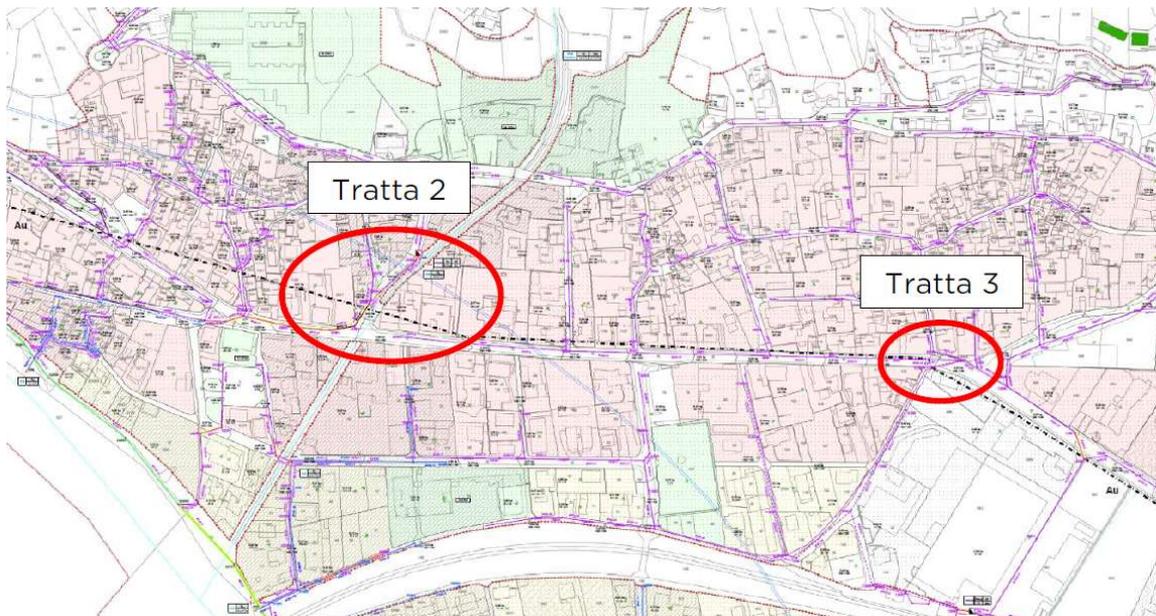
Lo stato costruttivo delle condotte pubbliche del Comune è stato verificato con le ispezioni televisive, inoltre, sono stati verificati i diametri e materiali delle condotte interessate al progetto stradale.

Il PGS, approvato nel 2015, prevede tre interventi puntuali sul tratto interessato della nuova pavimentazione fonoassorbente in Via San Gottardo.

- Intervento 1 (Via San Gottardo incrocio con Via Sologgio)
  - rifacimento allacciamento privato (mappale 3 RFD - Palazzo comunale) intermedio tra pz. 24700 e 24701;
  - sostituzione telaio e chiusino pz. 24700.



- Intervento 2 (Via Scuole e incrocio con Via San Gottardo)
  - adeguamento manufatti/pozzetti e messa a norma;
  - sostituzione telaio e chiusino pz. 23703;
  - rifacimento pozzetto 23801;
  - potenziamento tratta da pz. 23801 a 23802 con posa condotta PVC DN 500.
- Intervento 3 (Via San Gottardo incrocio con Via Stazione)
  - rifacimento pozzetto 11702;
  - nuova condotta PVC DN315 tra pz. 11702 e 11700;
  - nuovo pozzetto 11700
  - nuova condotta PVC DN315 tra pz. 11700 e 1700.1;
  - nuovo pozzetto 11700.1 di raccordo tra canalizzazione esistente e nuova condotta.





Gli interventi descritti sono tra loro indipendenti e possono essere eseguiti secondo l'avanzamento del cantiere stradale. Per l'intervento 3, considerato che nonostante le nostre ripetute richieste il CMStr ha proceduto con la posa della nuova pavimentazione fonoassorbente, sarà eseguito quale ultimo intervento e sarà coordinato con la SPAAS che ha in ogni caso confermato la priorità dell'intervento (priorità 1). A titolo cautelativo, il Municipio, ha comunicato che non si assumerà oneri supplementari a causa dell'avvenuta pavimentazione fonoassorbente.

## 2.5 Illuminazione pubblica

In corrispondenza delle fermate del bus, SES ha verificato lo stato dell'illuminazione pubblica. Si è reso necessario lo spostamento di alcuni candelabri in funzione della progettazione degli spazi delle fermate.

## 2.6 Tempistica

L'intero cantiere, secondo programma lavori elaborato dalla Divisione delle costruzioni, avrà una durata complessiva di 9.5 mesi con inizio programmato per il mese di gennaio 2024 e la conclusione degli stessi, dopo la pausa estiva luglio e agosto (nessun intervento), previsti per il mese di settembre/ottobre con la posa dello strato finale fonoassorbente.

## 3. Preventivo di spesa

- Nuove fermate bus, interventi di miglioria stradali (dettaglio Divisione delle costruzioni, IVA inclusa)

Parte d'opera	Costi totali (IVA incl.) CHF	Partecipazione Confederazione CHF	Totale Intermedio CHF	CIT		Cantone		Comune di Gordola	
				CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
BUS	453'510	20'000	433'510	35%	151'729	65%	281'781		
MAR	54'170		54'170			50%	27'085	50%	27'085
SOL	36'594		36'594			100%	36'594		
BOR-TI	385'098		385'098			50%	192'549	50%	192'549
BOR-COM	97'321		97'321					100%	97'321
RF	728'431		728'431			100%	728'431		
<b>TOTALE</b>	<b>1'755'124</b>	<b>20'000</b>	<b>1'735'124</b>		<b>151'729</b>		<b>1'266'440</b>		<b>316'955</b>

### Legenda

BUS	Fermate bus (PALoc 3 TP 8.1 e TP 4.2.2)
MAR	Allargamento marciapiede lato a monte zona fermata Gordola Posta
SOL	Risanamento 2 solette marciapiede lato a valle zona fermata Gordola Posta
BOR-TI	Sostituzione dadi in porfido con bordure su via S.Gottardo ed esecuzione fasce di moderazione longitudinali
BOR-COM	Sostituzione dadi in porfido con bordure su strade comunali
RF	Risanamento fonico su via San Gottardo e via Valle Verzasca, inclusa la sostituzione delle caditoie con quelle ciclocompatibili



- Sostituzione e potenziamento canalizzazioni comunali (dettaglio Ruprecht Ingegneria SA, IVA inclusa)

	INTERVENTO 1	INTERVENTO 2	INTERVENTO 3
Opere da impresario costruttore	12'694.- CHF	60'363.- CHF	77'521.- CHF
Opere di pavimentazione	11'088.- CHF	33'420.- CHF	37'467.- CHF
Oneri diversi	2'250.- CHF	10'700.- CHF	13'500.- CHF
Onerari	6'494.- CHF	26'063.- CHF	32'051.- CHF
TOT IVA esclusa	32'526.- CHF	130'546.- CHF	160'539.- CHF
IVA 7.7%	2'505.- CHF	10'052.- CHF	12'362.- CHF
TOT IVA inclusa	35'031.- CHF	140'598.- CHF	172'901.- CHF

### Sussidio cantonale

Il Comune di Gordola beneficia, per il biennio 2021-2022, di un sussidio cantonale del 30% sulle opere di canalizzazione, sul ripristino della pavimentazione stradale bituminosa (limitatamente alla parte messa in carico alle opere di canalizzazione pubblica) e sugli oneri diversi legati alla canalizzazione pubblica

I costi per l'Intervento 1 non sono sussidiabili e pertanto non sono stati considerati per il calcolo del sussidio cantonale. Analogamente, anche i costi dei lavori puntuali, esclusa la tratta in potenziamento, previsti nell'Intervento 2 non sono sussidiabili e pertanto non sono stati considerati.

La tratta in potenziamento dell'Intervento 2 e i lavori previsti nell'Intervento 3, ad esclusione della predisposizione degli allacciamenti per le canalizzazioni private, sono stati considerati sussidiabili.

La ripartizione tra importi sussidiabili e non sussidiabili è riportata nella seguente tabella; i prezzi si intendono IVA inclusa. Il totale complessivo sussidiabile è pari a 159'738.- CHF

Parte d'opera	Intervento 2		Intervento 3	
	<i>Non sussidiabile</i>	<i>Sussidiabile</i>	<i>Non sussidiabile</i>	<i>Sussidiabile</i>
Opere da impresario costruttore	62'931.- CHF	2'080.- CHF	3'619.- CHF	79'871.- CHF
Opere di pavimentazione	35'773.- CHF	220.- CHF	0.- CHF	40'352.- CHF
Oneri diversi	11'524.- CHF	0.- CHF	754.- CHF	13'786.- CHF
Onerari	26'603.- CHF	0.- CHF	0.- CHF	32'716.- CHF
TOTALI	136'831.- CHF	2'300.- CHF	4'374.- CHF	157'438.- CHF

L'incarto di progetto della canalizzazione comunale, unitamente alla decisione del CC sarà da sottoporre per preavviso e approvazione al servizio cantonale competente (SPAAS). Nell'ambito dell'approvazione cantonale sarà definito l'importo sussidiabile e la percentuale di sussidio relativo alle opere previste.



## Riassunti delle voci di preventivo (+/- 10%) a carico del Comune

<b>1 Progetto nuove fermate bus, interventi di miglioria stradali</b>	<b>316'955.00 [fr.-]</b>
Allargamento marciapiede lato a monte fermata bus Posta	27'085.00 [fr.-]
Sostituzione dadi in porfido con bordure su Via San Gottardo	192'549.00 [fr.-]
Sostituzione dadi in porfido con bordure su strade comunali	97'321.00 [fr.-]
<b>2 Progetto sostituzione e potenziamento canalizzazione comunale</b>	<b>348'530.00 [fr.-]</b>
Intervento 1 (Via San Gottardo incrocio con Via Soleggio)	35'031.00 [fr.-]
Intervento 2 (Via Scuole e incrocio con Via San Gottardo)	140'598.00 [fr.-]
Intervento 3 (Via San Gottardo incrocio con Via Stazione)	172'901.00 [fr.-]
Totale Parziale	665'485.00 [fr.-]
Prestazioni UTC ca. 3.0% /arrotondamento	<u>14'515.00 [fr.-]</u>
<b>Totale Finale (arrotondato, IVA 7.7% inclusa)</b>	<b>680'000.00 [fr.-]</b>

## 4. Sussidio

Premesso quanto descritto alla posizione "Sussidio cantonale" e in attesa dell'approvazione e conferma da parte del servizio cantonale competente (SPAAS), di seguito una ricapitolazione, con l'estratto del preventivo di spesa soprammenzionato, con deduzione dell'importo sussidiabile:

• Totale progetto fermate bus e interventi di miglioria stradali	316'955.00 [fr.-]
• Totale progetto sostituzione e potenziamento canalizzazione comunale	348'530.00 [fr.-]
• Prestazioni UTC (ca. 3%) e arrotondamento	14'515.00 [fr.-]
• Contributo/sussidio cantonale a deduzione del credito	<u>- 47'921.40 [fr.-]</u>
Totale costi intervento a carico Comune dedotti sussidi (IVA 7.7% inclusa)	632'078.60 [fr.-]

## 5. Contributi di miglioria

Considerato il carattere degli interventi si decide che le opere previste non rispondono al requisito di presunzione di un vantaggio particolare e pertanto non vi sono i presupposti legali per imporre o contributi di miglioria.



## 6. Aspetti procedurali e formali

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della Gestione (articolo 68 LOC e art. 26 ROC) e alla Commissione edilizia e Piano Regolatore (articolo 68 LOC e art. 27 ROC).

Collisione di interesse: Il Municipio ricorda ai membri del Consiglio Comunale che chi dovesse trovarsi in una situazione di collisione di interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC) non può prendere parte alla discussione e al voto durante la seduta di CC e in sede di esame commissionale non potrà presenziare nel momento in cui la Commissione affronterà l'esame di questo MM. Si invitano quindi tutti i Consiglieri comunali che si trovano in una situazione di collisione di interesse ad applicare quanto indicato sopra.

Quoziente di voto: per l'approvazione delle spese di investimento è necessaria la maggioranza assoluta dei membri che compongono il Consiglio comunale (almeno 16 voti affermativi).

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

Sulla base delle considerazioni sopra esposte si invita il Consiglio comunale a voler

### **Risolvere:**

1. È approvato un credito di Fr. 680'000.00 destinato all'allargamento del marciapiede lato a monte zona fermata bus Gordola Posta, il risanamento di due solette marciapiede lato a valle fermata Gordola Posta e la sostituzione dei dati in porfido con bordure e ripristino della pavimentazione. Parimenti per gli interventi puntuali su tre tratti di canalizzazione pubbliche localizzati in corrispondenza di altrettanti incroci di Via San Gottardo con Via Soleggio, Via Scuole e Via Stazione.  
Il credito è iscritto ad un nuovo conto investimenti.
2. Il Sussidio cantonale, quantificato oggi a Fr. 47'921.40, andrà in deduzione del credito concesso
3. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° giugno 2022, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato.

Con ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco

f.to D. Vignuta

Il Segretario

f.to F. Lonni

Approvato con risoluzione municipale no. 1908 del 24.10.2022

---