

## Rapporto della commissione Piano Regolatore

**MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 1443**

***CAMPAGNE 2020  
ASSETTO DEL PIANO VIARIO  
VARIANTE DI PIANO REGOLATORE***

Signora Presidente,  
Gentili Signore, Egregi signori Consiglieri Comunali,

La Commissione Piano Regolatore ha esaminato il Messaggio Municipale (MM) in questione e ritiene corrette le operazioni riguardanti gli atti in materia.

### **1. Preambolo**

Con il presente messaggio si propone una variante al Piano regolatore relativa al Piano del traffico del comparto delle Campagne.

Il Piano regolatore per il Comune di Gordola è stato approvato nel 1996. Successivamente sono state adottate diverse varianti. Il presente messaggio ha come peculiarità la modifica che ha visto una diminuzione degli indici edificatori nel comparto delle Campagne.

Infatti le elevate possibilità edificatorie stavano generando uno sviluppo insediativo importante che innegabilmente avrebbe avuto un impatto significativo sull'assetto stradale del comparto interessato e sulla qualità di vita in generale. Tanto più che il Piano del traffico di Gordola aveva rinunciato all'allargamento delle strade delle Campagne. Inoltre la mancanza di linee di arretramento ha comportato un avvicinamento eccessivo degli edifici alle strade.

Alcune opere edificate recentemente, come il rifacimento del ponte sulla ferrovia che, dotato di due marciapiedi, permette ora un collegamento ciclopedonale adeguato verso le campagne influiscono sulla viabilità del comparto. Vi sono poi altri progetti che comportano un adeguamento puntuale al Piano del traffico di questa zona. Anzitutto vanno ricordate le misure previste dal Piano di agglomerato del Locarnese (PALoc3) e in particolare gli obiettivi stabiliti per la mobilità lenta. Gordola è uno snodo lungo i collegamenti Est-Ovest.

La stazione ferroviaria rappresenta un nodo di interscambio importante. A tal proposito il progetto della nuova Stazione TILO prevede la realizzazione di un sottopassaggio collegando direttamente il trasporto pubblico con le Campagne.

Parallelamente i progetti elaborati per il quartiere Santa Maria hanno considerato adeguati percorsi ciclopedonali che raccordano Via S. Gottardo con il nuovo ponte sulla ferrovia. Tutti questi eventi comportano la necessità di adeguare l'assetto stradale delle Campagne in modo che tutte le opere possano poi realizzarsi in modo coerente e compiuto.

### **2. Il Messaggio Municipale**

La Commissione, dopo aver analizzato e discusso approfonditamente il MM approva il contenuto del messaggio in questione e sposa la linea adottata dal Municipio.

### 3. Conclusione

Siamo certi che la via proposta dal Municipio sia quella giusta al fine di assicurare una viabilità al passo con i tempi e con le esigenze della cittadinanza.

Consapevoli dell'importanza del Messaggio Municipale la Commissione Piano Regolatore invita il lodevole Consiglio Comunale a voler accettare il messaggio municipale 1443 così come proposto.

Cosimo Lupi, presidente e relatore

Andrea Malinverno

Petra Zuccati

Alberto Togni

Tania Soldati Marzini

Leonardo Matasci

Beatrice Debernardis