



comune di gordola
azienda acqua potabile

VINCITORE DEL

**watt
d'or
2010**



RICONOSCIMENTO ASSEGNATO DALL'UFFICIO FEDERALE
DELL'ENERGIA AI MIGLIORI PROGETTI NEL CAMPO DEL
RISPARMIO ENERGETICO



acqua potabile
santè

messaggio municipale no. 1437

**Richiesta di un credito supplementare
per sostituzione condotta in Via San Gottardo**



Messaggio municipale no. 1437

Concernente un credito supplementare di fr. 41'902.22, per il sorpasso di spesa nella sostituzione condotta acqua potabile in Via San Gottardo

Gentile Signora Presidente del Consiglio Comunale,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

Vi sottoponiamo per esame e approvazione la richiesta di un credito supplementare di fr. 41'902.22, per il sorpasso di spesa nella sostituzione della condotta in Via San Gottardo.

Introduzione

Il Consiglio Comunale, nella seduta del 21 dicembre 2015, approva il MM 1305, concernente la richiesta di un credito di fr. 325'000.— per la sostituzione della condotta dell'acqua in Via San Gottardo.

Al termine dei lavori, i costi finali dell'opera, presentano un sorpasso di fr. 41'902.22.

Il maggior costo, del 12.89 % rispetto al preventivo, è dovuto in maniera particolare alle opere da impresario costruttore:

Rispetto al progetto definitivo la condotta dell'acqua potabile non ha trovato spazio sul marciapiede a monte della strada, in quanto la presenza di altre sottostrutture (evacuazione acque chiare e SES) ne impediva la posa. Di conseguenza la condotta è stata posata sul campo stradale con i relativi maggior costi dovuti alla regolazione del traffico e alla pavimentazione. Anche la SES e la Metanord hanno dovuto abbandonare la prevista posa sul marciapiede, per cui i costi per lo scavo e per la pavimentazione sono stati comunque ripartiti in base alle rispettive sezioni di scavo di ogni ente.

La condotta dell'acqua potabile è poi stata inoltre prolungata all'altezza dell'incrocio tra Via San Gottardo e Via Gaggiolo, usufruendo delle estensioni di scavo richieste dalla SES e dalla Metanord.

Solo questo spostamento ha inciso in modo importante sui costi preventivati, in quanto:

- a. si è dovuto aggiungere il costo della rimozione delle lastre in beton esistenti;*
- b. è aumentata la sezione di scavo perché si è posato il nuovo più profondo;*
- c. si sono creati imprevisti come il cedimento delle bordure stradali, che ha provocato l'aumento della sezione di scavo e il conseguente rifacimento di tutto il marciapiede.*



Durante l'esecuzione sono stati necessari due spostamenti di tracciato non previsti:

- a. Il primo in zona edifici Artisa, dove è stato necessario deviare il tracciato per evitare un riale intubato esistente, non rilevato all'interno di alcuna planimetria esistente;*
- b. il secondo per evitare un camerone esistente di trasporto di acque chiare e meteoriche, che ha comportato la demolizione di una parte di esso e il restringimento della sezione di posa. Anche in questo caso il manufatto non era rilevato in nessuna planimetria,*

Oltre a questo si è deciso con le varie aziende di predisporre la futura estensione delle nuove condotte verso Bellinzona, posandole fino al ponte sul riale Carcale. Quindi si sono organizzati i carotaggi del ponte e i prolungamenti delle tubazioni. Per eseguire questo lavoro si è dovuto demolire una parte della soletta di assestamento del ponte, poi ricostruita.

Nei costi sostenuti dall'impresa ci sono stati degli aumenti dovuti al trasporto supplementare del materiale dal cantiere alla discarica, non previsto poiché il materiale scavato si pensava idoneo anche per il riempimento.

Inoltre la chiusura della discarica di Quartino nell'estate del 2016 ha comportato un aumento di prezzo sia per la maggiore lontananza della discarica di Lodrino che per l'aumento delle tasse da una discarica all'altra. Altri supplementi sono dovuti alla demolizione della condotta dismessa collegata al camerone parzialmente demolito, tra il ristorante La Rotonda e l'officina Porsche; alla realizzazione di sondaggi su via San Gottardo per capire lo spazio di posa.

**Situazione contabile confronto credito – consuntivo**

1.	Opere	MM 1305	Consuntivo
1.1	Opere da impresario costruttore	51'885.00	94'240.74
1.2	Opere di pavimentazione	56'175.00	69'898.15
1.3	Opere da idraulico	113'740.00	126'278.70
1.4	Indennità e diversi	5'000.00	7'999.16
	Totale opere	226'800.00	298'416.75
2.	Progetto e DL	35'000.00	33'407.40
	Totale	261'800.00	331'824.15
3.	Imprevisti circa 10%	26'180.00	
	Totale	287'980.00	331'824.15
4.	IVA 8%	23'038.40	26'240.87
	Totale impianto	311'018.40	358'065.02
5.	Attivazione ore operai AAP	4'500.00	4'628.50
6.	Attivazione ore capo progetto	6'800.00	4'208.70
7.	Per arrotondamento	2'681.60	
8.	Totale complessivo	325'000.00	366'902.22

La differenza fra il credito votato e il consuntivo è di CHF. 41'902.22 (IVA compresa), che corrisponde al 12.89 %



Conclusione

Secondo l'art. 168 LOC quando il sorpasso di un credito di investimento supera il 10 % del credito lordo e supera i fr. 20'000.00 si rende necessario l'allestimento di un messaggio con la richiesta di un credito suppletorio.

Aspetti procedurali e formali

Preavviso commissionale: l'esame del Messaggio compete alla Commissione della Gestione (articolo 68 LOC e art. 26 ROC).

Collisione di interesse: nessun Consigliere si trova in una situazione di collisione di interesse (articoli 32, 64 e 83 LOC).

Quoziente di voto: per l'approvazione delle spese di investimento è necessaria la maggioranza assoluta dei membri che compongono il Consiglio comunale (almeno 16 voti affermativi).

Referendum facoltativo: la decisione del Consiglio comunale sottostà al referendum facoltativo (articolo 75 LOC).

Sulla base delle considerazioni sopra esposte si invita il Consiglio comunale a voler

risolvere:

- 1. E' concesso un credito supplementare di Fr. 41'902.22, per il sorpasso di spesa nella sostituzione condotta acqua potabile in Via San Gottardo.**

Con Ossequio.

Per il Municipio

Il Sindaco
fto. D. Vignuta

Il Segretario
fto. T. Stefanicki

Preavvisato favorevolmente dalla Commissione Azienda Acqua Potabile il 16.09.2019
Approvato con risoluzione municipale no. 4004 del 23.09.2019
Va per esame alla Commissione della Gestione