

## **RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELL'EDILIZIA E PIANO REGOLATORE**

**MM 1542 – Richiesta di un credito di CHF 680'000.-**

**Nuove fermate bus, interventi di miglioria stradale e sostituzione**

**canalizzazione Via San Gottardo**

Gordola, 23 gennaio 2023

Signor Presidente, Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

il Municipio, con il MM 1542, sottopone in esame la richiesta di un credito di chf 680'000.- in merito allo spostamento ed esecuzione delle fermate del bus, a interventi di miglioria stradale e fonica e infine alla sostituzione, in tre incroci definiti, delle canalizzazioni in Via San Gottardo.

### **PREMESSA**

La Confederazione ha deciso di intervenire a livello nazionale in merito allo strato di usura delle nostre strade cantonali con un progetto di risanamento fonico delle stesse. Il progetto di risanamento fonico delle strade cantonali ha avuto luce verde da parte del DT in data 8 novembre 2019. Nel nostro comune, grazie all'avallo del Consiglio Comunale, si è già intervenuti a più riprese con il risanamento dello strato di usura e contemporaneamente con il risanamento delle nostre sottostrutture, vedi Fase I, Fase II, Via Valle Verzasca e Gaggiole. L'esecuzione degli interventi in esame è prevista a inizio 2024.

### **CONSIDERAZIONI DELLA COMMISSIONE**

La commissione si è chinata in particolare sulla modifica delle fermate del Bus, lo spostamento dell'illuminazione pubblica, l'allargamento del marciapiede lato nord zona posta e al risanamento delle sottostrutture.

Le nuove fermate del Bus devono essere adattate alle esigenze a favore dei disabili ai sensi della relativa legge federale, parallelamente vengono spostate per migliorarne la sua sicurezza, centralità, attrattività e non da ultimo per i notevoli aspetti tecnici e non solo che nelle fermate precedenti avrebbe comportato (es. difficile nel trovare una soluzione per l'accesso ai posteggi davanti al negozio Crai come pure ai posteggi della farmacia Cassina).

A seguito dello spostamento delle fermate del Bus vi è una logica conseguenza che anche l'illuminazione pubblica venga adeguata. Il costo della stessa è incluso nelle fermate del Bus. In merito all'allargamento del marciapiede lato nord zona <sup>ca</sup>posta, che attualmente è di soli 50cm, verrà portato ad una larghezza di 90cm, sicuramente non soddisfacente ma una misura che migliora notevolmente la sicurezza della mobilità lenta. Inoltre, bisogna tenere in considerazione che a causa del collo di bottiglia (distanza tra gli stabili a Nord e gli stabili a Sud a confine con la Cantonale) il margine di manovra per aumentare la larghezza dei marciapiedi è molto ridotto. In quel tratto la strada Cantonale viene ridefinita mantenendo la sicurezza in caso di incrocio di due mezzi pesanti e l'eccedenza che ne deriva viene utilizzata per l'allargamento dei marciapiedi.

Il rifacimento e potenziamento delle opere di canalizzazione hanno indiscutibilmente creato dibattito tra i commissari. Verificando il PGS, che è stato approvato nel 2015, si è deciso di ritenere opportuno intervenire con l'esecuzione delle sottostrutture onde evitare di creare ulteriori futuri disagi all'utenza e creare costi esorbitanti se non eseguiti in contemporanea con il cantone. Lo stato delle strutture non è sicuramente in buono stato e non postergabile. Infine, la commissione saluta con piacere il rifacimento dello strato d'usura con la posa dell'asfalto bituminoso fonoassorbente in quanto a suo avviso migliora nettamente la qualità di vita di coloro che abitano a confine delle nostre trafficate strade cantonali.

Anche se non prettamente compito della nostra commissione, si vuole rimarcare che i costi totali IVA inclusa preventivati per la strada cantonale di Via San Gottardo sono di chf 1'755'124 di cui a carico del Comune chf 316'955.- mentre per le sottostrutture i costi totali IVA inclusa a carico del Comune dedotto il sussidio cantonale sono chf 300'608,60, infine le prestazioni del UTC sono state calcolate in circa chf 14'515.-.

Il Cantone procederà con i lavori di sua competenza a inizio 2024. Quindi, anche senza nuove offerte alla mano, postergare i lavori di sottostruttura creerebbe indiscutibilmente maggiori costi a carico del Comune per qualche centinaio di migliaia di franchi in più oltre che arrecare ulteriori disagi all'utenza.

## CONCLUSIONI

Alla luce delle considerazioni sopraesposte la Commissione dell'Edilizia e Piano Regolatore invita il Consiglio Comunale a voler risolvere favorevolmente e in tutti i suoi punti quanto proposto dal Municipio.

1. È approvato un credito di Fr. 680'000.00 destinato all'allargamento del marciapiede lato a monte zona fermata bus Gordola Posta, il risanamento di due solette marciapiede lato a valle fermata Gordola Posta e la sostituzione dei dati in porfido con bordure e ripristino della pavimentazione. Parimenti per gli interventi puntuali su tre tratti di canalizzazione pubbliche localizzati in corrispondenza di altrettanti incroci di Via San Gottardo con Via Soleggio, Via Scuole e Via Stazione.  
Il credito è iscritto a un nuovo conto investimenti.
2. Il Sussidio cantonale, quantificato oggi a Fr. 47'921.40, andrà in deduzione del credito concesso.
3. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° giugno 2022, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori.

Alessandro Gnesa (relatore)

Alice Caiocca

Pascal Fara

Tania Soldati Marzini

Aris Mozzettini (presidente)

Graziano Carrara

Joëlle Matasci

(iserva)