



Gordola, 26 giugno 2025

**AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE
CON PROCEDURA PRELIMINARE ORDINARIA (art. 15 LE)**

(art. 6 Legge Edilizia e art. 17 Regolamento di Applicazione della Legge Edilizia)

1. Istante: **FABB SA**
2. Proprietari del fondo: **CE: Tognalda Rosita e Dario
Pedrazzini Cristiana
Keller Nives**
3. Genere dell'opera: **Nuova costruzione di abitazione plurifamiliare con sistemazione esterna**
4. Destinazione degli edifici o impianti: **Edificio plurifamiliare – residenza primaria**
5. Descrizione del fondo: Località **Caserma**
Mappale/i **2034 RFD**
Superficie mq. **897**
Coltura **vigna**
6. Richiesta di deroghe: **Nessuna**
7. Periodo di pubblicazione: **dal 27 giugno 2025 al 11 luglio 2025** * riservato l'art.16 LPAm

* giusta l'art.16 LPAm la pubblicazione non decorre nel periodo delle ferie giudiziarie dal settimo giorno precedente la Pasqua al settimo giorno successivo alla Pasqua incluso, dal 15 luglio al 15 agosto incluso, dal 18 dicembre al 2 gennaio incluso.
8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: **Da Lunedì a Venerdì Mattino 10.00 – 11.45**
Pomeriggio 14.00 – 16.00
9. Opposizioni (art.8 LE):
Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari confinanti (art.6 cpv.3 LE), tramite invio postale (posta A plus) conformemente all'art.17 cpv.1 della legge sulla procedura amministrativa (LPAm).

Per l'Ufficio Tecnico Comunale

A. Tognola