



# **DIRETTIVA LAVORI SULLE STRADE COMUNALI**

## **Condizioni generali**



## **INDICE**

<b>INTRODUZIONE</b>	p. 03
<b>DOCUMENTI DI RIFERIMENTO E ABBREVIAZIONI</b>	p. 03
<b>1. LA PROCEDURA DI AUTORIZZAZIONE</b>	p. 04
<b>2. RIPRISTINO DELLA CARREGGIATA</b>	p. 05
2.1 Condizioni generali	p. 05
2.2 Posa di infrastrutture longitudinali all'asse stradale	p. 05
2.3 Posa di infrastrutture trasversali all'asse stradale	p. 05
2.4 Sezioni di ripristino	p. 06
2.5 Marciapiedi	p. 07
2.6 Dimensionamento degli strati di pavimentazione	p. 07
2.7 Coperture di pozzi	p. 08
2.8 Qualità dei materiali messi in opera	p. 08
2.9 Collaudo	p. 08
2.10 Prestazioni di garanzia	p. 09
<b>3. SEGNALETICA PROVVISORIA</b>	p. 10
3.1 Servizi competenti per il rilascio della segnaletica provvisoria	p. 10
3.2 Condizioni generali per la segnaletica	p. 10
<b>4. OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO (STRADE)</b>	p. 13
4.1 Condizioni generali	p. 13
4.2 L'autorizzazione per la posa di condotte	p. 13
4.3 Responsabilità e garanzia di buona esecuzione	p. 14



## INTRODUZIONE

Tutti i lavori di terzi sulle strade comunali, che necessitano di un'occupazione della carreggiata, devono essere coordinati tra di loro sia a livello di pianificazione sia di organizzazione dell'intervento.

L'Ufficio Tecnico comunale, Sezione opere pubbliche, è il referente per i privati e le Ditte che intendono eseguire dei lavori sulla carreggiata. Esso coordina con i vari servizi comunali l'autorizzazione per l'apertura del cantiere, la posa della segnaletica provvisoria, l'occupazione del suolo pubblico e definisce le modalità per il ripristino della strada.

Questo documento ha lo scopo di informare sulle Leggi vigenti, sulla procedura di autorizzazione e sulle condizioni generali da rispettare.

## DOCUMENTI DI RIFERIMENTO E ABBREVIAZIONI

### Leggi

- LCStr Legge federale sulla circolazione stradale (RS 741.01);
- OSStr Ordinanza sulla segnaletica stradale (RS 741.21);
- OLCostr Ordinanza sulla sicurezza e la protezione della salute dei lavoratori nei lavori di costruzione (RS 832.311.141);
- LStr Legge cantonale sulle strade (7.2.1.2);
- LDP Legge sul demanio pubblico (9.4.1.1);
- LE Legge edilizia (7.1.2.1);

### Norme\*

- SIA 118 Condizioni generali per l'esecuzione di lavori;
- SN VSS 640 420 Pavimentazioni bituminose – norma di base;
- SN VSS 640 430 Pavimentazioni bituminose – esecuzione;
- SN VSS 640 431 Pavimentazioni bituminose – esigenze;
- SN VSS 640 535 Lavori di scavo – prescrizioni per l'esecuzione;
- SN VSS 640 538 Lavori di scavo – prescrizioni amministrative;
- SN VSS 640 731 Manutenzione delle pavimentazioni – lavori di riparazione;
- SN VSS 640 886 Segnaletica temporanea su strade principali e secondarie;
- Prescrizioni INSAI concernenti la sicurezza e la prevenzione degli incidenti sul posto di lavoro

### Abbreviazioni ricorrenti

- UTC Ufficio Tecnico comunale;
- CMsc Centro di manutenzione delle strade cantonali;
- Asco/Usip Area del supporto e del coordinamento/Uff. degli impianti pubblicitari

\*L'elenco riporta unicamente le principali norme applicate e si riferisce all'ultima versione pubblicata



## 1. LA PROCEDURA DI AUTORIZZAZIONE

La domanda di apertura del cantiere deve essere presentata all'Ufficio Tecnico comunale almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori utilizzando l'apposito formulario ottenibile presso l'Ufficio Tecnico comunale stesso o scaricabile dal portale [www.gordola.ch/utc](http://www.gordola.ch/utc).

Per eseguire i lavori su strada comunale l'istante deve possedere un'autorizzazione a costruire (licenza edilizia o altra autorizzazione rilasciata nell'ambito di procedure d'approvazione federali, cantonali o comunali).

Per la posa sotto le strade comunali di infrastrutture che non necessitano di un'autorizzazione a costruire, l'istante deve comunque ottenere un'autorizzazione tecnica e di occupazione del suolo pubblico come meglio descritto al punto 4.2 del presente documento.

L'autorizzazione può essere rifiutata quando:

- il richiedente non è in possesso della necessaria autorizzazione a costruire;
- il richiedente vuole posare le proprie infrastrutture sotto un tratto di strada comunale pavimentato da meno di 5 anni;
- l'intervento può/deve essere coordinato con altri interventi di Aziende o Enti pubblici;
- il richiedente non da sufficienti garanzie sul rispetto delle condizioni di ripristino o del programma dei lavori;
- si oppongono interessi pubblici predominanti.



## 2. RIPRISTINO DELLA CARREGGIATA

### 2.1 Condizioni generali

Tutti i lavori di pavimentazione devono essere affidati a una ditta specializzata nella lavorazione delle pavimentazioni stradali. Il nome della Ditta deve essere indicato nel formulario di autorizzazione.

Salvo indicazioni contrarie dell'Ufficio Tecnico comunale i ripristini sono eseguiti sempre in due fasi: nella prima fase lo strato bituminoso portante è posato provvisoriamente fino alla quota della pavimentazione esistente, nella seconda fase (8/12 mesi dopo il primo intervento) si fresa lo strato portante e si posa la pavimentazione di scorrimento.

### 2.2 Posa di infrastrutture longitudinali all'asse stradale

Di principio il nuovo manto d'usura deve essere esteso ad almeno metà del campo stradale e più precisamente fra la delimitazione del ciglio e l'asse stradale (vedi figura 1). Nel caso in cui il campo stradale non fosse a doppia corsia, con un calibro inferiore a 5.50 m, di principio il nuovo manto d'usura deve essere esteso su tutta la superficie.

Non sono accettati rappezzi con superfici troppo piccole che non garantiscono un'ottima cilindratura della miscela o rappezzi che creano troppi giunti alla pavimentazione.

Esecuzione corretta

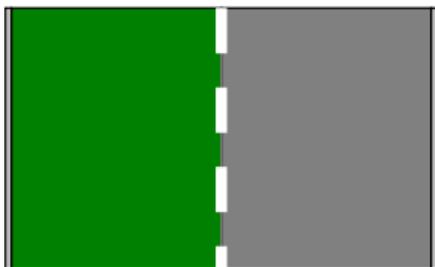


Figura 1

Esecuzione non ammessa



### 2.3 Posa di infrastrutture trasversali all'asse stradale

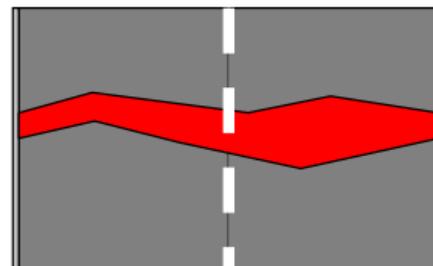
I tagli della pavimentazione devono essere effettuati il più possibile perpendicolari all'asse stradale. Qualora fosse necessario eseguire più tagli ravvicinati il manto d'usura deve essere esteso su tutto il campo stradale onde ottenere una superficie con un unico rappezzo.

Esecuzione corretta



Figura 2

Esecuzione non ammessa



## 2.4 Sezioni di ripristino

La misura minima della fossa di posa delle infrastrutture (valore 'b') è determinata dal beneficiario dell'autorizzazione in base alle proprie esigenze, alla dimensione delle infrastrutture, alla profondità di scavo, al metodo di scavo eccetera. Il beneficiario è inoltre responsabile dell'applicazione delle disposizioni dell'OLcostr capitolo 5 e di tutte le norme riconosciute in Svizzera sulla sicurezza dei lavoratori e del cantiere durante i lavori di costruzione di scavi, e pozzi.

Le misure minime di ripristino della carreggiata dipendono dalla profondità dello scavo e dalla larghezza della fossa:

- misto granulare e pavimentazione portante:  
la larghezza minima di ripristino dipende dalla profondità di scavo (vedi figura 3);  
il valore di "R" è diminuito di 30cm;
- pavimentazione di scorrimento:  
la larghezza di ripristino è stabilita dal valore "R"

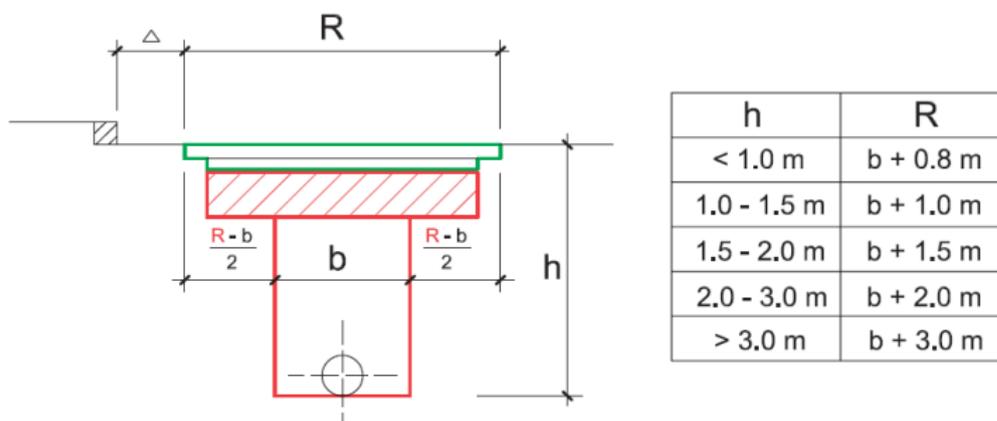


Figura 3

Se il valore "Δ" della distanza tra il rappezzo e il bordo stradale è inferiore a 50cm la pavimentazione di scorrimento deve essere estesa fino al ciglio.

Quando le infrastrutture sono posate parallelamente all'asse stradale vale inoltre la regola scritta al paragrafo 2.2.

## 2.5 Marciapiedi

Di regola dopo la posa delle infrastrutture la pavimentazione bituminosa deve essere ripristinata su tutta la larghezza del marciapiede.

Esecuzione corretta

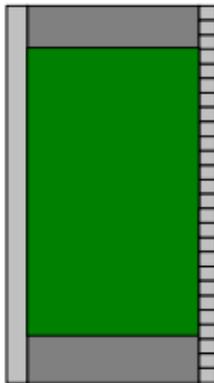
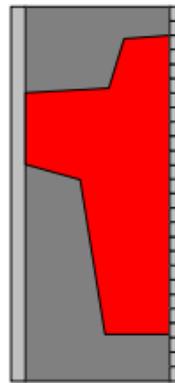


Figura 4

Esecuzione non ammessa



## 2.6 Dimensionamento degli strati di pavimentazione

Gli strati di pavimentazione sono determinati dal tipo di strada e dalla classe di traffico secondo la norma "SN VSS 640 430 Pavimentazioni bituminose – esecuzione".

Le sezioni standard per le strade comunali sono riprodotte nella tabella sottostante. Lo standard vale per tutti i ripristini indipendentemente dalla pavimentazione esistente prima dell'apertura dello scavo.

TIPO DI STRADA	MARCIAPIEDE E PISTE CICLABILI	STRADE COMUNALI PRINCIPALI														
		STRADE COMUNALI SECONDARIE														
Traffico ponderante equivalente giornaliero medio TF	≤ 30	> 30 ..... 100	> 100 ..... 300	> 300 ..... 1'000	> 1'000 ..... 3'000											
Classe di traffico	T1 molto leggero	T2 leggero	T3 medio	T4 pesante	T5 molto pesante											
Ripartizione degli strati di pavimentazione	 variante in caso d'accesso veicolare sul marciapiede															
Spessore totale pavlmentazione	50/70 mm	100 mm	130 mm	170 mm	220 mm											
Esigenze fondazione secondo SN 640 585	Me1 ≥ 80 MN/m²	Me1 ≥ 100 MN/m²	Me1 ≥ 100 MN/m²	Me1 ≥ 100 MN/m²	Me1 ≥ 100 MN/m²											
Sollecitazione climatica	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C	A B C
Tipo di miscela in funzione alla:																
Sollecitazione normale	L L N	L N N	N N N	N N S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S
Sollecitazione particolare	L N N	N N S	N N S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S	N S S

**Condizione climatica:**  
 A = Alte quote, p.es. > 800 m , temperature particolarmente basse  
 B = Condizioni climatiche medie  
 C = Forte insolamento, temperature particolarmente elevate

La definizione di una **sollecitazione particolare** è indicata al pto 21.2 della SN 640 430. Esempio casi di sollecitazioni particolari (indipendentemente dalle classi di traffico):  
 - davanti agli impianti semaforici in generale nelle zone di frenate (stop),  
 - nelle zone arresto bus,  
 - sulle piazze di sosta,  
 - sulle piazze di trasporto e deposito di veicoli pesanti.



## 2.7 Coperture di pozzi

Tutti gli elementi di copertura dei pozzi devono appartenere alla classe determinata dal luogo di posa sulla carreggiata stradale o sul marciapiede ("SN 640 366 evacuazione delle acque, dispositivi di chiusura"):

- Classe D400:  
per tutti i dispositivi di copertura installati sulla via di circolazione, sulle corsie d'emergenza e nelle aree dove è presumibile la circolazione o la fermata di ogni tipo di veicolo ammesso alla circolazione.
- Classe C250:  
per i dispositivi di copertura installati contro una bordura o un muro di controriva fino a un massimo di 50 cm dal bordo della carreggiata.
- Classe B125:  
per tutti i dispositivi installati sui marciapiedi non transitabili e le aree pedonali.

## 2.8 Qualità dei materiali messi in opera

Le miscele bituminose e i misti granulari devono provenire da un impianto certificato e riconosciuto dal Cantone.

L'Ufficio Tecnico comunale può chiedere al beneficiario dell'autorizzazione di dimostrare l'origine dei materiali e di consegnare le relative certificazioni.

Per le miscele bituminose è inoltre applicabile il documento "Concetto di garanzia della qualità, miscele bituminose compattate e aggregati per Strade Cantionali" edito dal Dipartimento del territorio, Divisione delle costruzioni, Area del supporto e del coordinamento e scaricabile dal sito internet [www.ti.ch/commesse](http://www.ti.ch/commesse).

Le basi per stabilire le prove sulla qualità dei materiali messi in opera sono le norme SNVSS in vigore, ed in particolare la Norma SN-VSS 640 434 "Programme des essais pour enrobés bitumineux compactés".

In casi particolari, quale condizione per l'ottenimento dell'autorizzazione di apertura del cantiere, l'Ufficio Tecnico comunale può chiedere un piano di controllo della qualità indipendentemente dai quantitativi di miscela e misto granulare posati.

Le prove sono a carico del beneficiario e i risultati devono essere consegnati prima del collaudo finale.

## 2.9 Collaudo

Il beneficiario dell'autorizzazione è tenuto a comunicare per iscritto all'Ufficio Tecnico comunale la fine dei lavori.

L'Ufficio Tecnico comunale si riserva un termine di dieci giorni lavorativi, a decorrere dalla ricezione della comunicazione, per inoltrare le proprie osservazioni o richiedere un sopralluogo tecnico. In assenza di osservazioni l'opera è ritenuta accettata.



## 2.10 Prestazioni di garanzia

Il Beneficiario dell'autorizzazione risponde verso il Comune delle prestazioni di garanzia secondo la Norma SIA 118 "Condizioni generali per l'esecuzione dei lavori".

Per il periodo di garanzia si fa riferimento alla Norma VSS (USPS) SN 507 708 ed alla Norma SIA 118. In particolare, si ricordano i seguenti articoli:

- Art.172

<sup>1</sup>Salvo disposizione contraria, il periodo di garanzia dura due anni.

<sup>2</sup>Il periodo di garanzia inizia a decorrere dal giorno del collaudo dell'opera (o di parte di essa).

- Art. 180

<sup>1</sup>I diritti del committente in caso di difetti cadono in prescrizione dopo cinque anni dal collaudo di un'opera (o di parte di essa).

<sup>2</sup>I diritti concernenti difetti che l'imprenditore ha intenzionalmente taciuto cadono invece in prescrizione dopo dieci anni.

- Art. 181

<sup>1</sup>Prima del versamento della trattenuta (art. 152) l'imprenditore deve fornire una garanzia di responsabilità per i difetti che potrebbero essere segnalati durante l'esame in comune o durante il periodo di garanzia. Questa garanzia consiste nella garanzia solidale di una banca o di una società di assicurazione rinominate.

L'ammontare della garanzia viene calcolato in base alla somma totale delle retribuzioni dovute dal committente per l'opera completa. La garanzia ammonta al 10% della somma totale; nel caso questa superi l'importo di CHF 200'000, la garanzia ammonta al 5% della somma totale, ma sarà almeno di CHF 20'000 e al massimo di CHF 1'000'000.



### 3. SEGNALETICA PROVVISORIA

#### 3.1 Servizi competenti per il rilascio della segnaletica provvisoria

La segnaletica provvisoria è ordinata con l'autorizzazione di cantiere dall'Ufficio Tecnico comunale, in collaborazione qualora la situazione lo richiedesse, con la Polizia e altri Uffici cantonali preposti (p.es. Centro di manutenzione strade cantonali di zona e l'Area del supporto e del coordinamento, ufficio segnaletica e impianti pubblicitari).

#### 3.2 Condizioni generali per la segnaletica

##### Condizioni relative al programma dei lavori

- Con la domanda di autorizzazione il beneficiario deve presentare un programma dei lavori. Le fasi dell'intervento devono essere ridotte al minimo indispensabile. Il beneficiario si impegna a programmare accuratamente l'intervento prevedendo tutti i lavori e i possibili imprevisti. I tempi autorizzati di occupazione della carreggiata sono vincolanti. In caso di ritardo il beneficiario deve tempestivamente informare l'Ufficio Tecnico comunale, Sezione opere pubbliche, e adottare a proprie spese i provvedimenti per recuperare il tempo perso.
- Le richieste di estensione dell'autorizzazione giustificate per ragioni straordinarie e indipendenti dalla volontà del beneficiario saranno accettate solo se la situazione lo permette. In ogni caso, la domanda di prolungo deve essere inoltrata all'Ufficio Tecnico comunale almeno 20 (venti) giorni prima della data di scadenza con i documenti giustificativi.

##### Condizioni di esercizio

- Il beneficiario deve attenersi scrupolosamente agli schemi della segnaletica allegati alla decisione di autorizzazione.
- Tutta la segnaletica esposta e in contrasto con la decisione di autorizzazione deve essere neutralizzata mediante mascheramento e ripristinata al termine dei lavori.
- Eventuali restrizioni di velocità, su tutte le aree aperte alla circolazione di veicoli, devono essere autorizzate dall'ASCo/Usip.
- L'esposizione di cartelli pubblicitari non autorizzati è vietata.
- Di notte o quando le condizioni di luminosità lo richiedono, i segnali, le delimitazioni e tutti gli impianti connessi, devono essere illuminati con luci gialle anabbaglianti, non intermittenti (cfr. condizioni fissate dalle norme SN 640 886 emesse dalla VSS).
- Qualora la situazione lo richiedesse, la circolazione deve essere regolata manualmente con apposite palette da personale qualificato (art.66 OSStr), secondo le direttive della Polizia del traffico (art.67 OSStr).
- Gli accessi alle singole proprietà devono essere garantiti; per la circolazione dei pedoni devono essere attuate tutte le misure di sicurezza necessarie.



### Condizioni di posa

- I segnali dovranno essere del tipo normale, con fondo ad alta riflettanza HIP (classe di riflettanza R2), puliti e di dimensioni uniformi, in osservanza dell'art. 102 OSStr.
- I supporti dei segnali devono essere puliti e le stadiie bianco/rosse munite targhette rifrangenti. La posa deve rispettare le condizioni fissate dal capitolo 10 OSStr.
- Le demarcazioni devono essere tracciate come descritto nelle specifiche norme VSS.
- Al termine dei lavori tutti i segnali asportati devono essere ricollocati nella medesima posizione e quelli danneggiati per cause dovute al cantiere devono essere sostituiti a spese del beneficiario dell'autorizzazione.
- Le demarcazioni definitive devono essere ripristinate a spese del beneficiario dalla Ditta specializzata facente capo all'Ufficio Tecnico comunale.
- L'area di cantiere deve essere impedita alla circolazione mediante barriere tipo New Jersey o transenne di stadiie bianco/rosse munite di targhette rifrangenti, con illuminazione a collana di luci gialle non intermittenti. Fuori dagli orari di lavoro l'accesso al cantiere deve essere completamente impedito.  
L'impiego dei sacchi di sabbia per zavorrare le barriere è vietato.
- Sono applicabili la norma SN 640 886 e le direttive Usip (quarta edizione del luglio 2002). Le direttive sono ottenibili presso l'Ufficio Tecnico comunale, Sezione opere pubbliche.

### Condizioni per la posa dei semafori di cantiere

- Per i semafori di cantiere si applicano le istruzioni edite dalla Divisione delle costruzioni, Area del supporto e del coordinamento "Procedura per la concessione e regolamentazione di un semaforo di cantiere, versione 1.2, luglio 2005" ottenibile presso i Centri di manutenzione o dall'Asco/Usip a Bellinzona.
- I semafori devono essere programmati in base ai flussi di traffico effettivi (per esempio, mattina, sera, durante il giorno, a mezzogiorno e giorni feriali / festivi, ecc.).
- Tutti gli impianti semaforici devono essere equipaggiati con il radar per il comando automatico del traffico. Il Radar deve essere implementato ai programmi di gestione dell'impianto per anticipare il segnale verde durante le fasce orari con poco traffico.
- In presenza di linee di trasporto pubblico urbano è richiesta la posa dei rilevatori di priorità dei mezzi pubblici.
- In casi particolari (es. flusso circolatorio elevato da una sola direzione causato da un evento straordinario non prevedibile) i semafori devono essere regolati manualmente.
- Le immissioni laterali devono essere completate con impianti coordinati con quelli principali.
- Sugli apparecchi dovrà figurare il nominativo del responsabile delle riparazioni in caso di guasto o per le necessita di Polizia.  
Il responsabile della sorveglianza dovrà essere reperibile 24 ore su 24, compreso i giorni non lavorativi (tempo massimo ammesso per l'intervento: 1 ora).  
Qualora il responsabile non fosse reperibile, l'Ufficio Tecnico comunale o la Polizia possono intervenire e sostituire l'impianto, le spese dell'intervento e l'eventuale contravvenzione saranno addebitate al beneficiario dell'autorizzazione.



### Condizioni per l'impiego di agenti di sicurezza

- L'Ufficio Tecnico comunale può chiedere la presenza di un agente di sicurezza privato che garantisce la fluidità della circolazione durante alcune ore della giornata.  
Il beneficiario deve rivolgersi ad una Ditta di sicurezza autorizzata ad operare in Ticino.
- L'impiego degli agenti deve essere preventivamente autorizzato dalla Polizia, la quale darà le istruzioni di propria competenza e sorveglierà il servizio.

### Obbligo di osservare le prescrizioni dell'autorizzazione

- La decisione di autorizzazione e la relativa documentazione devono rimanere a disposizione sul cantiere e devono essere esibite su richiesta dell'autorità di vigilanza (Usip, CMsc di zona e Polizia).
- La mancata osservanza delle condizioni della decisione di autorizzazione comporterà l'adozione degli estremi penali giusta gli art. 98 LCStr, 114 OSStr e/o 292 CPS - che recitano:  
(art. 98 LCStr) "Chiunque, intenzionalmente, sposta o danneggia un segnale e chiunque, intenzionalmente, toglie, rende illeggibile o modifica un segnale o una demarcazione, chiunque non avverte la polizia di avere danneggiato un segnale, chiunque pone un segnale o traccia una demarcazione senza il consenso dell'autorità, è punito con l'arresto o con la multa".  
art. 114 OSStr "L'imprenditore o la persona responsabile della segnaletica di un cantiere che viola le disposizioni della presente ordinanza (n.d.r. OSStr) è punito con l'arresto o con la multa".  
art. 292 CP) "Chiunque non ottempera ad una decisione a lui intimata da un'autorità competente o da un funzionario competente sotto comminatoria della pena prevista nel presente articolo, è punito con l'arresto o con la multa".



## 4. Occupazione del suolo pubblico (strade)

### 4.1 Condizioni generali

L'uso delle strade per scopi diversi da quelli della circolazione è regolamentato dalla Legge cantonale sulle strade e dalla Legge sul demanio pubblico:

art.45 Lstr. <sup>1</sup>L'uso delle strade pubbliche per bisogni diversi da quelli della circolazione è consentito, previo ottenimento di un permesso speciale, se è conforme alla destinazione della strada e non vi ostano motivi di polizia.

<sup>2</sup>È in particolare subordinato a permesso: il deposito, anche temporaneo, di materiale; l'apertura, l'ampliamento o la modificazione, anche soltanto dell'uso, degli accessi ai fondi; la costruzione di diramazioni stradali; l'immissione di acque nelle canalizzazioni della strada; l'attraversamento con condotte aeree o sotterranee; l'occupazione con costruzioni, ecc.

<sup>3</sup>Il permesso è subordinato all'obbligo dell'avente diritto di provvedere alle necessarie misure di sicurezza, di riparare i danni causati alla strada, di rifondere le spese fatte nel suo interesse e a ogni altra condizione confacente al caso particolare.

Mutando le circostanze, l'autorità può modificare il permesso, o anche revocarlo, senza che l'avente diritto possa pretendere un'indennità qualsiasi. Le tasse per l'uso speciale delle strade sono stabilite da una legge particolare e dai regolamenti comunali.

art. 10 LDP <sup>1</sup>L'uso speciale del demanio pubblico è ammissibile solo se è conforme o almeno compatibile con la sua destinazione generale.

<sup>2</sup>L'uso di poca intensità soggiace ad autorizzazione e l'uso più intenso e durevole a concessione. Le autorizzazioni e le concessioni possono essere rilasciate mediante decisione o un contratto di diritto amministrativo.

### 4.2 L'autorizzazione per la posa di condotte

La posa di nuove condotte sotto il campo stradale è subordinata all'obbligo di ottenere un permesso tecnico e un'autorizzazione comunale (cfr. punto 4.1 - art. 45 LStr e art. 10 LDP).

Entrambe le approvazioni sono rilasciate in maniera coordinata nell'ambito della procedura d'autorizzazione di lavoro sulle strade comunali.

L'autorizzazione d'uso del suolo pubblico è rilasciata a titolo precario; in caso di necessità giustificata da motivi di interesse pubblico il Comune si riserva il diritto di chiedere la rimozione completa e/o lo spostamento delle condotte autorizzate presenti su suolo comunale (art.45 cpv 4 LStr.) senza che l'avente diritto possa pretendere un'indennità qualsiasi.

In caso di lavori del Comune che potrebbero interessare le infrastrutture posate, la beneficiaria sarà tempestivamente avvisata affinché possa adottare, se del caso, gli opportuni provvedimenti atti ad evitare perturbazioni e interruzioni del servizio. Gli oneri di tali eventuali provvedimenti saranno a carico della beneficiaria.



La stessa è tenuta a garantire a sue spese e in ogni momento l'ossequio di tutte le prescrizioni federali, cantonali e comunali concretamente applicabili. Ad essa competono inoltre i relativi controlli come pure la manutenzione ineccepibile delle opere realizzate.

Su richiesta dei servizi del Comune la beneficiaria è tenuta ad informarlo in ogni tempo sull'ubicazione e la natura dei propri impianti che si trovano sulla proprietà comunale.

#### **4.3 Responsabilità e garanzia di buona esecuzione**

##### **Responsabilità**

Il beneficiario dell'autorizzazione per lavori sulle strade comunali è responsabile di qualsiasi danno, diretto o indiretto, che dovesse verificarsi a persone e/o cose in relazione al cantiere o alle opere da lui eseguite sulla proprietà del Comune. In particolare, egli assume per conto del Comune la responsabilità quale proprietario del fondo o dell'opera nell'ambito dei rapporti di vicinato (artt. 58 CO, 679 e 684 CCS). Egli risponde in ogni tempo per i danni risultanti da difetti nella conduzione del cantiere o nell'esecuzione dell'opera.

Restano, inoltre, riservati i diritti dei terzi. In particolare, il Comune non risponde per eventuali danni provocati a tubazioni, cavi e altre infrastrutture esistenti.

Il beneficiario deve essere coperto da un'adeguata assicurazione di responsabilità civile.

##### **Garanzia di buona esecuzione**

Quando l'intervento provoca disagi importanti alla circolazione o quando sussistono problemi di coordinamento tra vari cantieri o quando è necessario garantire il rispetto delle condizioni di autorizzazione (in particolare del programma dei lavori), l'Ufficio Tecnico comunale può chiedere una garanzia bancaria a prima richiesta a favore del Comune per coprire i rischi di insolvibilità o inadempienza del richiedente.

L'importo da garantire sarà determinato proporzionalmente all'entità dell'intervento sulla strada comunale.