

Avviso d'incanto pubblico

(art. 651 cpv. 2 CC)

Il sottoscritto notaio **avv. Corrado Cavalli**, via Trevani 1, 6601 Locarno, avvisa che il giorno di mercoledì 21 luglio 2021, alle ore 09.30, si terrà presso la sala del Consiglio comunale di Gordola, via S. Gottardo 44, I. piano, un'asta pubblica per la vendita del seguente bene immobile sito in territorio del Comune di Gordola, zona RFD, di proprietà delle signore **Doris Shannon ROHRER, DK-Gentofte (1/2)** e **Ellen Linda ROHRER, Wädenswil (1/2)**, e più precisamente:

PPP no. 7081

303/1000 comproprietà del fondo-part. 2620, con diritto esclusivo sull'appartamento n. 1 di: quattro locali, cucina + servizi, balcone al PT; locale hobby, portico e scala al IP del blocco A, come al piano di ripartizione.

§. Per la descrizione dei fondi e per i diritti d'uso riservato su cantina, autorimessa, giardino, ecc. si rinvia al capitolato d'asta.

§§. Possibilità di utilizzo quale residenza secondaria.

Piede d'asta: CHF 660'000.-- (seicentosessantamila)

N.B.: è previsto un sopralluogo venerdì 02 luglio 2021, dalle ore 14.30 alle ore 15.30.

Il capitolato d'asta può essere richiesto ed ottenuto gratuitamente in forma elettronica (avv.cavalli@nikko.ch) o previo pagamento di CHF 30.-- in formato cartaceo.

Locarno, 10 giugno 2021

Il notaio incaricato: avv. Corrado Cavalli

