

PIC: quale risultato?

Egregio Signor Sindaco,
Egregi Signori Municipalì,

con la presente, avvalendoci della facoltà concesse dalla Legge (art. 66 cpv. 2 e 3 LOC) e dal Regolamento comunale presentiamo la seguente interpellanza.


La pianificazione è uno dei temi più delicati da affrontare a livello comunale, perché ha importanti conseguenze sullo sviluppo del Comune sia dal profilo sociale sia da quello economico ed ambientale; la stessa ha inoltre un impatto notevole sui singoli cittadini proprietari di immobili o fondi in quanto direttamente toccati dalle decisioni che vengono prese. In questo contesto il Municipio ha deciso, negli scorsi anni, di dare avvio alla revisione generale del piano regolatore, facendo seguire questa decisione dall'allestimento (senza attendere un credito del Consiglio Comunale ed agendo per delega con un investimento di alcune decine di migliaia di franchi) di un "piano di inquadramento comunale". Questo corposo documento, che ha fatto seguito ad una serie di incontri, è stato poi presentato alla commissione piano regolatore in alcune occasioni, senza che sia stato possibile comprenderne sino in fondo l'utilità e la portata.

Se l'intento di coinvolgere associazioni e partiti è lodevole, il risultato finale non sembra di facile interpretazione né lo sono la reale portata del documento, di cui non si intuisce l'applicazione pratica. Affinché venga fatta chiarezza poniamo al Municipio le seguenti domande:

- 1) quali conclusioni sono state tratte dal Municipio sul "piano di inquadramento comunale"?
- 2) quali concrete conseguenze ha il documento in oggetto e come lo stesso viene integrato nella pianificazione?
- 3) quali schede intende concretizzare il Municipio e con quali priorità?

Ringraziando per l'attenzione e la cortese collaborazione porgiamo cordiali saluti.

Tania Soldati Marzini (Gruppo PLR) 

Cosimo Lupi (Gruppo PLR) 

Andrea Malinverno (Gruppo PPD) 

Beatrice Debernardis (Gruppo Alternativa Gordola) 

RISPOSTA DEL MUNICIPIO

Interpellanza sig.ri Tania Soldati Marzini, Cosimo Lupi, Andrea Malinverno, Beatrice Debernardis

PIC: quale risultato?

Gentile Signora Presidente;
Gentili Signore, egregi Signori Consiglieri Comunali,

il Municipio prende atto dell'interpellanza citata e ringrazia gli interpellanti per la sensibilità alla tematica.

Il Municipio di Gordola, preliminarmente all'avvio degli importanti lavori di aggiornamento del Piano Regolatore, ha deciso di intraprendere un approccio innovativo, cercando di coinvolgere sin dall'inizio la popolazione e percepire quali sono le volontà e necessità da situare alla base dell'avvio dei lavori.

Così facendo si sono individuati dei portatori di interesse che hanno portato al tavolo molteplici tematiche che sono state riassunte e sintetizzate nelle schede che compongono il Piano di inquadramento comunale.

Il lavoro ha voluto altresì diventare un calepino che raccoglie tutte le schede dei piani di agglomerato e del piano direttore che interessano il nostro territorio, al fine di avere un unico strumento di lavoro per l'Esecutivo.

Da queste schede si è potuto quindi procedere, ad esempio, con l'elaborazione del Piano particolareggiato dei nuclei vecchi o della revisione del PR, già prendendo degli spunti portati da chi vive sul nostro territorio, riuscendo a coinvolgere la popolazione (tramite i gruppi di interesse individuati) preliminarmente alla sola fase di informazione e partecipazione pubblica che avverrebbe altrimenti solo dopo che il Dipartimento del territorio abbia già svolto l'esame preliminare.

In particolare il Municipio si è espresso nei confronti del pianificatore definendo le priorità delle schede elaborate da considerare nei lavori in corso, e segnatamente:

Priorità A – breve termine (temi da affrontare nei prossimi 2 anni)

Schede C.3.3 / C.3.4 / C.4.2 / C.4.3 / L.3.2 / L.3.3 / L.5.3

Priorità B – medio termine (temi da affrontare nei prossimi 4 anni)

Schede C.3.1 / C.3.5 / C.4.4 / C.5.2 / L.3.1 / L.3.4 / L.3.5 / L.3.6 / L.4.1 / L.4.2

Quanto non esposto, passa in Priorità C, senza una scadenza e un interesse preponderante particolare.

Sicuri di aver risposto esaustivamente a quanto richiesto.

Con ossequi.

Municipio di Gordola
Capodicastero Balemi Roberto