

Commissione della Gestione Rapporto

Messaggio Municipale no.1487

Richiesta credito di CHF 465'000.- Riqualfica del Bosco del Carcale

Egregio Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

con il MM1487 il Municipio sottopone in esame la richiesta di un credito di 465'000.- per la riqualfica del bosco del Carcale. Il MM in oggetto è relativamente datato ed è stato licenziato a novembre 2020 durante la precedente legislatura.

L'intenzione del Municipio è quella di sistemare e rendere più attrattivo il bosco del Carcale in modo da offrire ai cittadini migliori possibilità di svago all'interno del nostro Comune.

Per l'analisi di questo MM non ci siamo avvalsi della consulenza del capo dicastero ma abbiamo optato per delle domande puntuali (vedi allegato 1); si ringrazia l'ufficio tecnico comunale per le risposte.

Gli interventi possono essere suddivisi come segue:

Pos. 1. Interventi forestali	CHF 190'000.--
Pos. 2. Interventi di lotta alle neofite	CHF 130'000.--
Pos. 3. Interventi di valorizzazione biotopo	CHF 40'000.--
Pos. 4. Creazione di postazioni di fitness all'aperto	CHF 77'000.--
Pos. 5. Altri interventi: arredo e pannellature	CHF 28'000.--
Totale costi di riqualfica Bosco del Carcale	CHF 465'000.--

Esame Formale

Il MM è ben strutturato e descrive in modo accurato gli interventi, abbiamo anche visionato il progetto definitivo dell'Ing. Monotti che appare molto ben dettagliato. La nostra commissione ha pure preso atto dell'approvazione tecnica da parte della sezione forestale cantonale che dà importanti indicazioni sulla bontà del progetto.

Interventi forestali

Gli interventi selvicolturali previsti mirano ad una riqualfica del popolamento forestale sia dal profilo qualitativo che da quello quantitativo.

Questi interventi godono di sussidi da parte della sezione forestale cantonale nella misura del 50% (CHF 95'000.-) e grazie alla vendita di legname si prevede di incassare CHF 7'500.-
La quota a carico del nostro Comune sarà quindi di CHF 87'500.-

Interventi di lotta alle neofite

La lotta alle neofite nel bosco del Carcale si concentra sulla palma che ricopre una superficie pari al 60% dell'area boscata totale. Come da preavviso della sezione forestale cantonale questo intervento non riguarderà solo il bosco del Carcale ma bensì un'area circostante del raggio di 500m; è quindi auspicata la collaborazione da parte dei cittadini residenti nell'area. Questi interventi sono finanziati dal cantone nella misura del 70% (/CHF 91'000).

La quota a carico del nostro Comune sarà quindi di CHF 39'000.-

Interventi di valorizzazione biotopo

In questo contesto sono pure previsti degli interventi al biotopo alimentato dal Riale Curiga al fine di valorizzare ed estendere i piccoli locali nuclei di giunchi e canneti.

Questi interventi sono finanziati da cantone e confederazione nella misura del 50% (CHF 20'000.-) a condizione che il biotopo sia inserito in un inventario. Abbiamo ricevuto rassicurazione da parte dell'Ing. Monotti che tali sussidi dovrebbero essere garantiti.

Altri CHF 15'000.- di sussidio saranno garantiti dal SSIC per la nota vertenza biotopo.

La quota a carico del nostro Comune sarà quindi di CHF 4'500.-

Creazione di postazioni di fitness all'aperto

In un'area del bosco al Carcale si intendono realizzare 5 postazioni fitness con un totale di 10 macchine.

I finanziamenti previsti nel MM da parte di Swisslos (campagna parchi da gioco) non sono più disponibili in quanto la campagna stessa è stata interrotta nel 2021.

Le postazioni possono venir finanziate da "altri sponsor" nella misura di CHF 10'000.-; la nostra commissione non ha investigato se ci fosse o meno la garanzia di tale sussidio.

La quota a carico del nostro Comune sarà quindi di CHF 67'000.-

Altri interventi: arredo e pannellature

Per l'arredo è prevista la posa di cinque panchine eseguite con materiale grezzo indigeno e di poca manutenzione, disseminate lungo tracciati o in zone particolari del bosco.

Il costo dell'arredo è di CHF 4'600.-

Con delle pannellature si vogliono sviluppare diverse tematiche e descrivere i percorsi all'interno del bosco.

Il costo delle pannellature è di CHF 23'400.-

Il cantone finanzia con una quota parte del 50% (CHF 14'000)

La quota a carico del nostro Comune sarà quindi di CHF 14'000.-

Esame Politico

Dalla sua entrata in carica la presente CdG si è sempre espressa in maniera critica su ogni richiesta di investimento, prima di approvare ogni richiesta di credito ci poniamo sempre le domande: è indispensabile? Possiamo permettercelo? Si può risparmiare o fare meglio?

Anche il MM non fa eccezione e lo abbiamo analizzato utilizzando gli stessi criteri applicati per tutti gli altri MM.

Alla domanda "È indispensabile?" non tutti i membri della CdG hanno dato la stessa risposta.

Per i firmatari di questo rapporto la riqualifica del bosco al Carcale non è indispensabile in maniera diretta per il nostro Comune, ma bensì in maniera indiretta. Attraverso un piccolo investimento si potrà infatti dare ai nostri cittadini un nuovo spazio, sarà un valore aggiunto per Gordola. Insomma, in modo indiretto daremo una qualità di vita migliore ai Gordolesi.

Possiamo permettercelo? Dedotti i sussidi si tratta di un modesto investimento che il nostro comune può permettersi.

Conclusione

Per quanto riguarda gli interventi forestali e la lotta alle neofite il dipartimento cantonale crede fermamente in questi interventi (lo testimonia la cospicua percentuale di partecipazione agli interventi), riteniamo che anche il nostro comune debba fare la sua parte ricavandone un parco a favore dei cittadini.

Emendamenti

Le zone fitness non godono di grande attrattività e lo si vede nei parchi dei comuni che hanno fatto questa scelta. Lo stesso Swisslos, terminando la campagna di sussidi, fa pensare che questi investimenti non abbiano portato i benefici sperati.

Le pannellature ci sembrano eccessivamente care per rapporto al beneficio apportato, meglio limitarci a qualche panchina per completare l'arredo del parco.

Non riteniamo quindi ragionevole approvare questi investimenti.

Rispetto al MM originale proponiamo quindi di **emendare le seguenti due posizioni**

Pos. 4. Creazione di postazioni di fitness all'aperto da CHF 77'000.-- a CHF 0

Pos. 5. Altri interventi: arredo e pannellature da CHF 28'000.-- a CHF 4'600.--

Per quanto riguarda la Pos. 5 proponiamo di limitarci all'arredo mediante panchine del costo di CHF 4'600.-- (vedi "Risolvere")

Riassunto

Spesa prevista dedotti i sussidi:

Pos. 1. Interventi forestali	CHF 87'500.--
Pos. 2. Interventi di lotta alle neofite	CHF 39'000.--
Pos. 3. Interventi di valorizzazione biotopo	CHF 4'500.--
Pos. 5. Altri interventi: arredo	CHF 4'600.--
Totale costi dedotti i sussidi	CHF 135'600.--

Risolvere

Viste le considerazioni dei capitoli precedenti, invitiamo l'onorando consiglio comunale a approvare il credito con l'emendamento seguente:

- 1. È concesso un credito di CHF 364'600.- pari a:**
 - Interventi forestali per CHF 190'000.-
 - Interventi di lotta alle neofite per CHF 130'000.-
 - Interventi di valorizzazione biotopo per CHF 40'000.-
 - Arredo (panchine) per CHF 4'600.-
- 2. Eventuali sussidi e partecipazioni di altri Enti andranno in deduzione del credito**
- 3. Il credito è ritenuto valido all'indice del costo della vita al 1° settembre 2020, rivalutato di conseguenza alla data di esecuzione dei lavori;**
Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC, è fissato un termine di tre anni decorrente dall'assunzione di valore di cosa giudicata dalla presente risoluzione entro il quale il credito richiesto decade se non verrà utilizzato

Per la Commissione della Gestione:

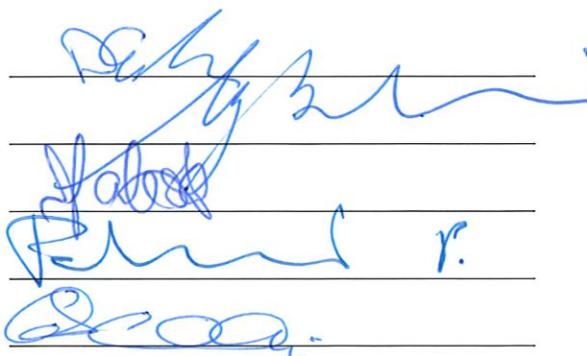
Davide Gianettoni,
presidente e relatore

Ugo Borradori

Gabriele Balestra

Pietro Pedroni

Gabriella Scaroni



Commissione della Gestione
DOMANDE

Messaggio Municipale no.1487

**Richiesta credito di CHF 465'000.--
riqualifica del Bosco del Carcale**

Egregio Signori,
per poter analizzare il MM1497 necessitiamo di qualche informazione aggiuntiva. Ci permettiamo pertanto di sottoporvi le domande seguenti.

- 1) Tutti i sussidi elencati nel MM1497 (pagina 8 e 9) sono confermati e ancora attuali?

Di principio tutti i sussidi sono confermati, escluso quello di fr. 30'000.- per la creazione postazioni fitness.

Al momento dell'allestimento del progetto preliminare nella primavera 2019, e di quello definitivo approvato del Municipio in data 23.11.2020, e di seguito trasmesso alla vostra commissione, non si era ancora al corrente che la Campagna parchi gioco, in atto dal 2009 e sponsorizzata dal Fondo Sport-Toto, a partire dal 2021 sarebbe stata interrotta, e di questo abbiamo ricevuto comunicazione solo in data 09.12.2020.

- 2) In particolare per quanto riguarda al biotopo si cita testualmente:

"In questo contesto sono pure previsti degli interventi al biotopo alimentato dal Riale Curiga che, anche se al momento questo oggetto non figura in alcun inventario, ma considerate le sue potenzialità e il suo stato di conservazione, sarà proposto per una tutela e dunque al beneficio di mirati contributi da parte della Confederazione (40%) e del Cantone (10%)."

Siccome il biotopo non figura in nessun inventario, i sussidi sono garantiti oppure si tratta di una semplice speculazione?

Da informazioni presso il progettista ing. Giovanni Monotti anche questi sussidi sono garantiti.

- 3) È già stato speso un importo relativo a questo MM1487? Se sì, quanto?

Studio preliminare ing. Giovanni Monotti, delibera 09.04.2019	fr. 4'900.-
Progetto definitivo ing. Giovanni Monotti, delibera 27.05.2020	fr. 16'000.-
Biotopo Carcale ing. G. Monotti, delibera 15.04.2019	fr. 3'120.-
TOTALE SPESA AL 22.02.2022	fr. 24'020.-

- 4) C'è una relazione tra questo MM1487 ed il MM1515 "Richiesta credito a posteriori di CHF 134'119.-- ripristino danni Riale Carcale evento 28 - 29 agosto 2020" ? Se sì, quale ?

No, si tratta di due messaggi ben distinti in quanto il MM 1515 riguarda unicamente il ripristino dei danni al Riale Carcale a seguito dell'evento 28 - 29 agosto 2020.

- 5) I lavori elencati nel MM1487 possono essere suddivisi come segue:

- Pos. 1. Interventi forestali
- Pos. 2. Interventi di lotta alle neofite
- Pos. 3. Interventi di valorizzazione biotopo
- Pos. 4. Creazione di postazioni di fitness all'aperto
- Pos. 5. Altri interventi: arredo e pannellature

Questi lavori possono venir eseguiti individualmente oppure vi sono dei vincoli tra di loro? Nel senso, è possibile rinunciare ad una o più delle posizioni sopra elencate? Se sì, quali?

Quanto proposto è sicuramente un progetto completo per una riqualifica ottimale del comparto e del bosco.

Di principio, escludendo i p.ti 4 e 5, gli altri interventi sono vincolati tra di loro.

- 6) È possibile valutare i costi relativi unicamente al risanamento e completamento del bosco con alcuni sentieri e una qualche panchina, senza andare a caricare troppo il comparto?

All'interno del Bosco del Carcale sono già presenti dei sentieri, si ricorda come negli anni '70 era pure adibito a Percorso vita, e sicuramente la posa di qualche panchina, non dovrebbe creare dei grossi costi.

- 7) Le previste postazioni fitness all'aperto sono pensate anche per persone anziane? Se sì, si può avere qualche dettaglio? È previsto un accesso agevolato per persone anziane/invalide (sentiero di accesso senza barriere)?

Per quanto riguarda le postazioni fitness proposte, allego una foto di quelle posate al Parco della Pace a Locarno nel 2008.

Per quanto riguarda gli accessi agevolati per persone anziane/invalide già attualmente da Via Monda possono accedere "comodamente", inoltre un altro accesso diretto e relativamente agevole si può ottenere da Via San Gottardo (vis a vis Agip).

- 8) I lavori vengono tutti svolti da ditte esterne o alcuni lavori verranno svolti dal comune? Considerati anche il personale assunto nell'ultimo anno.

Se sì, vi è un risparmio economico?

Anche in funzione delle tipologie e della mole degli interventi proposti, i lavori dovranno essere appaltati a ditte specializzate, anche perché interventi eseguiti internamente dalla squadra non dovrebbero essere a beneficio di sussidiamenti.

Per quanto riguarda l'assunzione nella squadra dell'ultimo anno, la stessa è andata a coprire solo una partenza (quella del custode delle scuole), mentre non è stato rimpiazzato l'attuale fontaniere che prima faceva parte della squadra comunale.

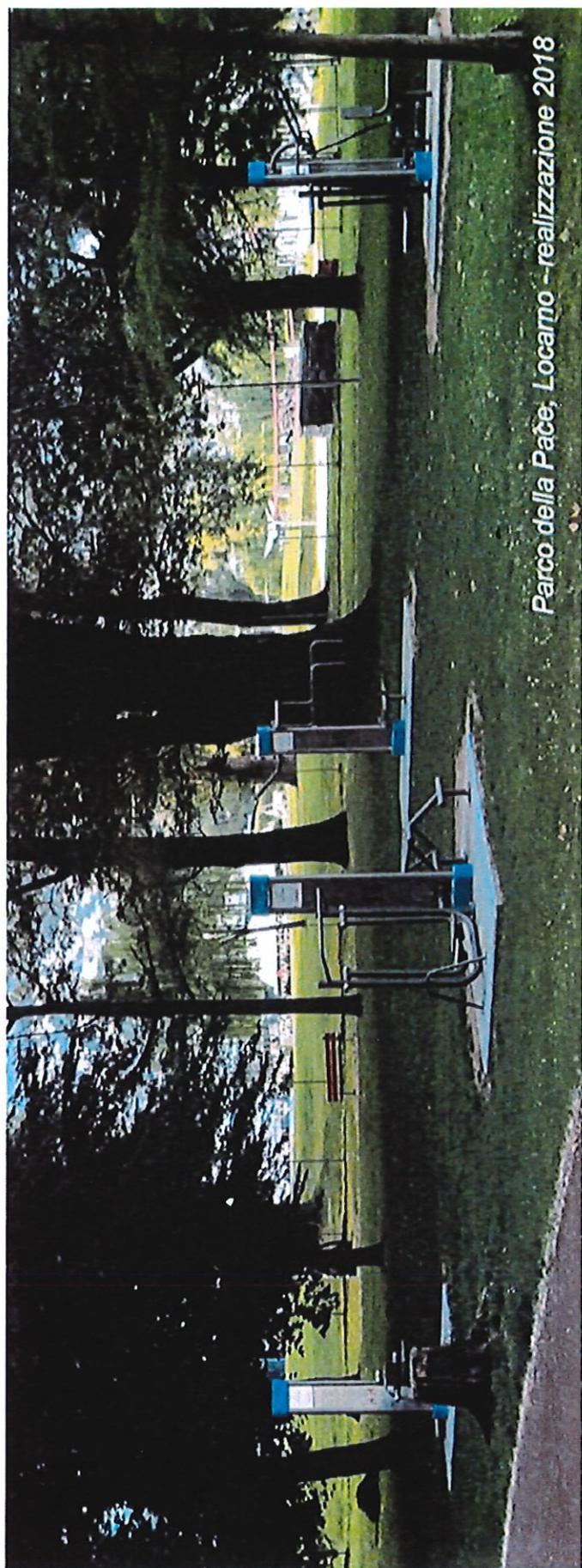
Si osserva comunque come già attualmente certi lavori presso il Bosco Carcale vengono eseguiti internamente dalla squadra comunale.

Restiamo a completa disposizione per eventuali ulteriori domande o altro.

Cordiali saluti.

UFFICIO TECNICO COMUNALE

Claudio Martini



Parco della Pace, Locarno - realizzazione 2018