

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE  
MM 1372 – CONTO CONSUNTIVO DEL COMUNE DI GORDOLA  
anno 2016**

Gordola, 22 maggio 2017

Signora Presidente,  
Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

Il Municipio con il messaggio 1372 presenta il consuntivo per l'esercizio 2016 del comune di Gordola.

La commissione della gestione si è riunita in data 10 aprile 2017 con il sindaco Signor Vignuta ed il capo contabile Signor Gaggetta. In tale occasione sono stati esposti i conti del nostro Comune in modo dettagliato e rilevate le posizioni che hanno avuto uno scostamento significativo rispetto al preventivo o quantomeno rispetto al passato.

L'esercizio 2016 chiude con una perdita di CHF 39'229.58 era stata preventivata una perdita di ca CHF 496'000.

Come sempre più fattori hanno caratterizzato la variazione tra il preventivo ed il consuntivo 2016, di seguito le note più rilevanti.

Nelle spese correnti alcune voci hanno dei sorpassi per imprevisti, interventi che si sono rivelati necessari (vedi manutenzione giardini, parchi, campi sportivi, strade) altre voci hanno avuto minor costi rispetto a quanto preventivato.

Nella previdenza sociale, settore in evoluzione e di difficile previsione dei costi, si rileva quanto segue:

- aumento dei contributi alle casse malati per CHF 85'835, costi riguardanti il 2015;
- minor contributi agli anziani ospiti in istituti per CHF 142'278 di cui CHF 83'220 riguardanti gli anni 2014/2015;
- minor contributi per assistenza agli anziani per CHF 57'416 di cui CHF 27'000 riguardanti gli anni 2014/2015;

Nel ricavi correnti gli elementi di maggior variazione sono:

- maggior sopravvenienze imposte per CHF 375'256;
- maggior tasse sugli utili immobiliari per CHF 185'527;
- maggior tasse immobiliari PG per CHF 89'538, comprensivo delle tasse di competenza 2016 su indicazione dell'ufficio di revisione;
- minor contributo di livellamento per CHF 109'000;

Le uscite per investimenti ammontano a CHF 2'241'950 e le entrate per investimenti a CHF 996'254, ne consegue uscite nette per investimenti pari a CHF 1'245'696. Gli investimenti lordi a preventivo 2016 ammontavano a CHF 3'339'100. Il Capo contabile ci

informa che i minor investimenti a bilancio in parte sono dovuti a ritardi di fatturazione da parte delle imprese/artigiani.

A preventivo era calcolato un onere per ammortamenti pari CHF 1'615'900 pari ad una % totale media del 9.59% a consuntivo è stato applicato una % totale media del 10.50% per un onere totale pari a CHF 1'769'393, importo già al netto della registrazione di "ricavo" su ammortamenti per CHF 128'153 sul PGS per ammortamenti eccessivi, vedi nota a pg 29.

Per ulteriori note in merito agli investimenti ci rifacciamo al piano finanziario 2017-2020 sono evidenziati gli investimenti previsti a breve termine. La nostra commissione ha emesso un rapporto in data 6 marzo relativo al piano finanziario.

I debiti a medio/lungo termine del comune passano da CHF 21'651'000 a CHF 25'400'600 con un aumento di CHF 3'749'600, il costo per interessi passivi nel 2016 è diminuito rispetto al 2015 in quanto il tasso medio pagato dal Comune passa dal 2.64% nel 2015 al 2.05% nel 2016. L'aumento dei debiti oltre gli investimenti ha finanziato la AAP verso la quale il Comune vanta un credito totale di CHF 7'425'410.35.

Per lo svolgimento delle nostre verifiche il giorno 3 maggio i membri Urs Grässlin, Stefania Perico e Pietro Pedroni della Commissione hanno visionato i giustificativi e richiesto informazioni dettagliate per alcune voci di conto economico scelte a campione. Presso l'UTC è stata verificata la liquidazione del conto 740.501.094 Cimitero si è proceduto con la consultazione della documentazione di progetto, delibere, consuntivo, contratti e garanzie, verifica delle tariffe applicate per le prestazioni fatte al comune, l'applicazione degli sconti, eventuali convenzioni e lettere da parte del Cantone. Non è stato riscontrato nulla di anomalo da segnalare.

La liquidazione del conto 620.500.011 Sasso Missocco era già stata esaminata in occasione della stesura del rapporto per il MM 1342.

La commissione della gestione ha dato lettura del rapporto dettagliato del 27 marzo 2017 dell'ufficio di revisione, lo stesso è positivo e non vengono rilevate irregolarità, è indicato che la documentazione contabile è completa e ordinata. A pagina 6 del rapporto vi è una nota in merito alle azioni SES acquistate dal Comune nel 2014/2015, viene indicato che è stato applicato un ammortamento non ammissibile ai sensi dell'art. 158 cpv. 4 LOC.

Nel rapporto della nostra commissione, al MM 1268 tramite emendamento, era stato proposto di sottoporre l'investimento ad un ammortamento ordinario. Ammortamento pari alla differenza tra il costo di finanziamento dell'investimento e gli eventuali dividendi versati nell'anno d'esercizio, sino al raggiungimento del valore nominale delle azioni.

La richiesta voleva essere una misura di prudenziale su un eventuale rischio di perdita del valore delle azioni a seguito del cambio dell'azionariato.

Il Municipio con l'ispettorato di Bellinzona ha convenuto che per l'anno 2016 l'ammortamento di CHF 8'080.80 viene mantenuto, dal 2017 verranno effettuati ammortamenti in base al valore fiscale al 31.12. Per la commissione della gestione importante che le azioni siano esposte a bilancio al valore di acquisto o al loro valore fiscale se questo risulta inferiore.

Chiediamo che ogni anno nel consuntivo venga esposta la valutazione fiscale e la verifica dell'eventuale necessità di un ammortamento.

Da notare che il valore d'investimento delle azioni è stato CHF 1'133'080.80, valore fiscale al 31.12.2016 CHF 1'131'635.75 ne consegue un minor valore CHF 1'445.05 per il quale si sarebbe dovuto procedere ad un ammortamento.

Nella riunione del 10 aprile 2017 la commissione della gestione ha incaricato il Municipio di richiedere la proroga al Cantone per l'approvazione del consuntivo 2016 in quanto il termine del 30 aprile 2017 non potrà venir rispettato

Si invita il Municipio in futuro a presentare il consuntivo in tempo utile affinché si possa rispettare il termine del 30 aprile per l'approvazione dei conti in Consiglio comunale.

Ringraziamo il Municipio ed i suoi Collaboratori per l'evasione delle nostre richieste ed il supporto fornitoci per poter eseguire le verifiche necessarie per la stesura di questo rapporto.

Ritenute le premesse sopra indicate e non avendo riscontrato ulteriori osservazioni particolari la Commissione della gestione invita il Consiglio Comunale a voler risolvere quanto proposto dal Municipio.

1. È approvato il consuntivo 2016 del Comune di Gordola che presenta un totale di uscite correnti di fr. 15'073'657.13, ricavi correnti di fr. 15'034'427.55 e un disavanzo d'esercizio di fr. 39'229.58; un onere netto per investimenti di fr. 1'245'695.95; un avanzo totale di fr. 484'467.82, unitamente al bilancio chiuso il 31 dicembre 2016;
2. è approvata la destinazione del disavanzo d'esercizio di fr. 39'229.58 in diminuzione del capitale proprio;
3. è approvato il consuntivo dell'investimento inerente il Credito quadro idranti antincendio, che presenta un costo complessivo d'investimento di fr. 98'557.70, con una minor spesa di fr. 1'442.30;
4. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente lo Spurgo e formazione nuovi loculi cimitero comunale, che presenta un costo complessivo d'investimento di fr. 365'247.70, con una minor spesa di fr. 4'752.30;
5. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la Permuta terreno mapp. No 446 e 684 RFD e posa di una nuova fermata autopostale, che presenta un costo complessivo di fr. 41'870.25, con una minor spesa di fr. 8'129.75;
6. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la Moderazione traffico Via Gaggiole – percorso casa/scuola, che presenta un costo complessivo di fr. 107'382.00, con una minor spesa di fr. 117'943.00;
7. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la Progettazione definitiva delle nuove strutture di servizio ai campi sportivi, che presenta un costo complessivo di fr. 64'853.05, con una maggior spesa di fr. 4'853.05;
8. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente l'Acquisto del Centro Tennistico Tenero – Gordola, che presenta un costo complessivo di fr. 100'200.00, con una minor spesa di fr. 4'800.00;

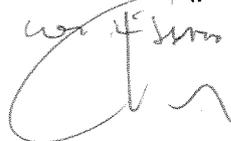
9. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la Messa in sicurezza del camminamento pedonale lungo Via Valle Verzasca, che presenta un costo complessivo di fr. 63'179.70, con una minor spesa di fr. 6'820.30;
10. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la Messa in sicurezza della parete rocciosa a la to della Via Sasso Misocco in corrispondenza del mapp. 2261 RFD, che presenta un costo complessivo di fr. 266'796.00, con una minor spesa di fr. 3'204.00;
11. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la richiesta di credito per l'Azzonamento mappali no. 758, 759 e 760 RFD, che presenta un costo complessivo di fr. 61'492.00;
12. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la Ristrutturazione Centro Mercato Coperto, che presenta un costo complessivo di fr. 39'196.50, con una minor spesa di fr. 803.50;
13. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la Manutenzione Centro Mercato Coperto, che presenta un costo complessivo di fr. 59'830.00, con una minor spesa di fr. 170.00;
14. è approvato il consuntivo d'investimento, inerente la Nuova canalizzazione in via Tratto di Mezzo, che presenta un costo complessivo di fr. 20'300.00, con una minor spesa di fr. 39'700.00;

Con ossequio.

Ugo Borradori



Urs Grässlin (presidente)



Domenico Gravino



Stefania Perico



Pietro Pedroni



Daniela Pusterla Hörler

con riserva  


Gabriella Scaroni (relatore)

