

RAPPORTO DI MINORANZA DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE

MM 1340 Azzonamento mappali no. 758,759,760 RFD

Consuntivo e richiesta credito di CHF 61'492.00

Signora Presidente,

Gentili Signore, Egregi Signori Consiglieri Comunali,

Il Municipio con il messaggio 1340 sottopone al Consiglio Comunale la richiesta di un credito a consuntivo di 61'492.00 fr.- per l'azzonamento dei mappali no. 758,759,760 RFD, a causa del superamento dell'importo per delega di sua competenza.

L'ultima volta che questo Consiglio Comunale si è occupato di questi mappali è stato nel marzo 2012 quando si è trattato di approvare la modifica di PR (MM 1187). L'allora gruppo PS e Indipendenti aveva già votato contro la citata modifica che non riteneva di interesse pubblico.

Oggi come allora la nostra posizione rimane contraria all'intero progetto per i motivi già esplicitati a suo tempo. Da un lato perché si tratta di un importo speso per favorire gli interessi di un privato, che non solo ha spinto il Municipio a sostenerlo per anni in una procedura avviata dal privato stesso nel lontano 1998, ma ha anche imposto un suo pianificatore al Municipio, che l'ho ha accettato rinunciando alle prestazioni del suo abituale progettista. Dall'altra perché a nostro parere i suddetti parcheggi non erano giustificati allora, come non lo sono attualmente, tanto è vero che lo stesso privato, a seguito dei ricorsi inoltrati, ha rinunciato al progetto, cedendo il mappale 758 RFD all'Associazione Amici della Golena della Verzasca con grande sorpresa di tutti.

Ora ci viene chiesto di coprire gli oneri della procedura pianificatoria e delle spese legali, senza che questa abbia portato all'esito auspicato dall'allora Municipio e dal Consiglio Comunale che nel 2012 aveva sostenuto il MM 1187 di variante di piano regolatore.

La cifra di 61'492.00 fr.- è quanto speso dal Municipio a decorrere dal 2012. Sappiamo però che è dal 2002 che il Municipio utilizza sue risorse per la procedura pianificatoria del mappale 758 RFD e che già nel 2004 il Tribunale della pianificazione del territorio e ancora il Tribunale federale nel 2005 avevano respinto i ricorsi inoltrati dal proprietario di detto mappale, decretando l'interesse della conservazione della foresta prioritario. Non pago di queste decisioni fra il 2004 e il 2005 da parte del Municipio è stata allestita a spese dei cittadini un'ulteriore variante di PR per realizzare un parcheggio privato di interesse pubblico, per poi abbandonare il progetto a seguito della richiesta da parte del Dipartimento del territorio di approfondimento della tematica dell'uso pubblico del posteggio. Il MM 1187 del gennaio 2012 è stato l'ennesimo tentativo di proporre una variante di PR per favorire l'interesse privato, i cui costi sono ora da avallare.

Riteniamo che i costi dell'intera opera dovrebbero essere assunti dall'esecutivo di allora e non essere a carico dei cittadini di Gordola, allo stesso modo ci pare opportuno richiamare il Consiglio Comunale a una maggiore responsabilità nei confronti della comunità, certi che la popolazione di Gordola sia più interessata a uno sviluppo sostenibile del proprio territorio, che non alla creazione di parcheggi per i privati.

Ritenute quanto sopra i commissari firmatari del rapporto di minoranza invitano il Consiglio Comunale a respingere la richiesta di credito proposto dal Municipio.

Urs Grässlin, relatore



Daniela Pusterla Hoerler

